



STATYTOJAS	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"
SUTARTIES PAVADINIMAS	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE
PROJEKTO PAVADINIMAS	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA. SANTARIŠKIŲ G.1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
PROEJKTO NUMERIS	CLD-17-01.08
STATYBOS RŪŠIS PROJEKTO ETAPAS	NAUJA STATYBA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
STATINIŲ PAVADINIMAS	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA 23
PROJEKTO DALIS	ARCHITEKTŪROS
ŽYMUO	SA
LAIDA	0
TOMAS	I
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS

ĮMONĖ	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	ATESTATO NR.	PARAŠAS
UAB „CLOUD ARCHITEKTAI“	DIREKTORIUS	ANTANAS DAGELIS		
	STATINIO PROJEKTO VADOVAS	JOVILĖ PORVANECKAITĖ	A2114	



2018 08 Vilnius

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ESAMA SITUACIJA (KONTEKSTAS)

Automobilių stovėjimo vietų problema SMM aktuali ne vieną dešimtmetį. Vien VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės „Santaros klinikos“ dirba 5761 darbuotojai, iš jų 1269 gydytojai, 1944 slaugytojai ir kiti specialistai. Čia per metus vidutiniškai gydoma apie 1 mln. ambulatorinių ir apie 100 tūkst. stacionarinių pacientų. Be to, SMM veikia ir kitos medicininio profilio įstaigos bei įmonės. Augant automobilizacijos lygiui ir medicinos paslaugų apimtims, SMM teritorijoje tolygiai didėja stovėjimo vietų poreikis ne tik medicinos personalo, bet ir pacientų bei lankytojų automobiliams, susijusių įmonių darbuotojams, aptarnaujančiam autotransportui. Perpildytose esamose aikštelėse, aplinkinėse gatvėse bei privažiuoimuose prie įstaigų, net ant šaligatvių ir želdynų statomi automobiliai trikdo eismą, kelia medicinos darbuotojų bei atvažiavusių pacientų nepasitenkinimą parkavimo vietų trūkumu, aptarnavimo paslaugų kokybe.

2017 metų gale buvo pasirašyta koncesijos sutartis su viešąjį konkursą laimėjusia įmone, pagal kurią Santariškių medicinos įstaigų miestelyje (SMM) bus sukurta daugiaaukščių bei antžeminių stovėjimo aikštelių infrastruktūra su 2250 naujų automobilių stovėjimo vietų.

Viso, sutarties įgyvendinimo laikotarpiu, SMM bus suremontuotos aštuonios esamos ir pastatytos penkios naujos automobilių stovėjimo aikštelės: dvi antžeminės aikštelės, dvi daugiaaukštės aikštelės ir viena daugiaaukštė aikštelė su sandėliavimo patalpomis. Šis projektas parengtas vienai iš dviejų daugiaaukščių aikštelių.

2. BENDRIEJI DUOMENYS

STATYBOS GEOGRAFINĖ VIETA

Objekto sklypas yra rytinėje Lietuvos dalyje, Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje, šiaurinėje jos dalyje, Verkių seniūnijoje, Santariškių gatvėje. Sklypo adresas – Santariškių g. 1, Vilnius. Sklypo kadastro numeris – kad. Nr. 0101/0005:462. Sklypo plotas – 6,6325 ha. Vadovaujantis 2017-11-16 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. 49SŽN-409-(14.49.57.) sklypo dalis (5911 m²) 25-erių metų laikotarpiui išnuomota UAB "Santariškių parkavimo paslaugos", į.k. 302833741. Privažiavimas prie planuojamo objekto yra numatomas nuo Žaliųjų Ežerų gatvės pusės.



FUNKCINĖ PASKIRTIS, KATEGORIJA

Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos.

Statinio paskirtis – garažų paskirties statiniai (7.7)

Statinio kategorija – ypatingas (remiantis STR. 1.01.03:2017 13p.)

RYŠIS SU GRETIMU UŽSTATYMU

Statytojui išnuomota sklypo dalis (0.5911 iš 6,6325 ha) yra pietrytinėje sklypo pusėje. Pietrytinė dalimi ji ribojasi su Žaliųjų Ežerų gatve, rytuose su numatoma anksčiau suprojektuota gatve ir ribojasi su sklypu unikalus Nr. 0101-0005-0187, Žaliųjų Ežerų g. 2. Į šiaurę nuo objekto teritorijos yra esamas ligoninių korpuso pastatas, stovintis tame pačiame (Santariškių g. 1, Vilnius) sklype. Sklypo dalis į pietus bei vakarus nuo objekto – neužstatyta to pačio sklypo (Santariškių g. 1, Vilnius) dalis.

Daugiaaukštė aikštelė projektuojama teritorijos, užstatytos ligoninės pastatų kompleksu, pakraštyje. Visam kompleksui būdingas laisvo planavimo užstatymas (užstatymo tipas), kaip pastatai ar jų grupės statomi pagal laisvai pasirinktą kompoziciją, neformuojant gatvių ir kitų, perimetriniam užstatymui būdingų, erdvių. Aikštelė projektuojama įvertinus komplekso užstatymo mastelį, atsižvelgiant į jau egzistuojančius funkcinius ryšius.

KULTŪROS PAVELDO APSAUGA

Nagrinėjamas objektas ir jo teritorija nepatenka į nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, aplinkos, kraštovaizdžio ar kitas saugomas teritorijas.

RELJEFAS

Objekto statybos teritorijoje žemės paviršius nėra lygus. Didžiojoje dalyje jis tolygiai kyla nuo rytinės ribos į vakarus, nuo absoliutinės altitudės ~ 145,50 m iki 148,50 m. Maksimalus aukščių skirtumas objekto statybos teritorijoje sklypo ribose ~ 3,00 m. Statybos metu reljefas formuojamas pagal privalomas normas.

3. ESAMŲ STATINIŲ APRAŠYMAS

Nagrinėjamoje sklype dalyje šiuo metu yra inžinerinis statinys atvira asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė bei pėsčiųjų takai vedantys link pastatų komplekso grįsti betoninėmis trinkelėmis. Paeilį aikštelės vakarinę ir pietinę ribas yra tinkline tvora, kuri juosia visą Santariškių g. 1, sklypą. Šią aikštelę numatoma griauti ir vietoje jos statyti daugiaaukštę automobilių aikštelę. Kiti sklype esantys statiniai nenagrinėjami, nes jie – už užsakovo sklypo dalies teritorijos ir šiuo projektu juose statybos darbai nėra numatomi.

4. TERITORIJOS TVARKYMAS ATSIŽVELGIANT Į KAIMINYSTĖJE ESANČIOS LIGONINĖS POREIKIUS

Šiaurinėje saugyklos dalyje numatoma atraminė siena tikslu vėdinti žemiau grunto lygio esantį pirmą aukštą taip pat šio sprendinio dėka žvelgiant nuo ligoninės pusės vizualiai sumažinamas saugyklos aukštis. Likusi šiaurinio fasado dalis ribojasi su esama atstatoma automobilių parkavimo aikšte, ši fasado dalis yra kaip atraminė siena šiai aikšteliui. Šio sprendinio dėka maksimaliai išsaugoma esama automobilių saugojimo aikštelė.

CLD-17-01.08-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

Teritorija aplink saugyklą numatoma kaip rekreacinė zona ligoninės reikmėms, todėl teritorijoje tarp NVI ligoninės statinio bei projektuojamos saugyklos pastatomi nauji suoliukai ir kiti mažosios architektūros elementai. Teritorijoje virš kurios numatoma daugiaaukštės saugyklos statyba stovi esama skulptūra, kurią numatoma perkelti į šią teritoriją tarp pastatų. Saugyklos pietinėje ir vakarų pusėse NVI teritorijoje numatoma pasodinti naujų želdynų. Siekiant sumažinti vizualinį statinio poveikį numatoma visą saugyklos fasadą perimetru apsodinti vijokliais. Siekiant sumažinti vizualiai agresyvų stogo- automobilių saugyklos plotą matomą iš ligoninės viršutinių aukštų ant šio stogo virš automobilių stovėjimo vietų numatoma įrengti stogines su saulės energijos kolektoriais.

5. PROJEKTUOJAMAS STATINYS

Projektuojamas objektas – atvira daugiaaukštė automobilių saugykla. Statinys skirtas NVI darbuotojams ir lankytojams. Projektuojamas objektas – atvira daugiaaukštė automobilių saugykla. statomi 3 - juose saugyklos aukštuose bei ant eksploatuojamo stogo. Iš viso daugiaaukštėje aikštelėje bus sukurtos 635 automobilių stovėjimo vietos. Iš jų 25 vietos – ŽN, 8 vietos – elektromobiliams. Statinyje patalpos nėra projektuojamos.

6. PASTATO FUNKCINIO RYŠIO IR ZONAVIMO SPRENDINIAI

Projektuojamas automobilių saugyklos statinys – penkiakampio tūrio. Automobilių stovėjimas numatytas visuose 4-juose statinio aukštuose. Kadangi tai yra atvira automobilių saugykla, statinio stogas dengia tik automobilių rampas. Automobiliai statomi 3 - juose saugyklos aukštuose bei ant eksploatuojamo stogo. Statinio viduje, automobilių judėjimas tarp aukštų organizuojamas rampomis. Rytinėje statinio pusėje esančiomis rampomis automobiliai kyla į aukštesnius aukštus, vakarinėje dalyje esančiomis – leidžiasi. Rampų nuolydžiai projektuojami pagal statybos techninius reikalavimus. Įvažiavimai ir išvažiavimai į pastatą projektuojami rytinėje statinio dalyje. Vakarinis fasadas dalys įkastas į esamą reljefą, tokiu būdu iš tos pusės statinys vizualiai atrodo mažesnis. Dalis šiaurinio fasado taip pat yra žemiau esamos automobilių aikštelės lygio, todėl iš šio fasado esančios laiptinės išėjimas numatomas iš antro aukšto taip pat tiesiai iš saugyklos antro aukšto per norminio nuolydžio rampą numatomas žmonių su fizine negale bei kitų lankytojų patekimas link esamo šaligatvio vedančio į ligoninės priimamąjį.

Sklandžiam pėsčiųjų tarpaukštiniam judėjimui užtikrinti – projektuojamos dvi laiptinės. Įėjimai/išėjimai iš statinio projektuojami statinio antrame aukšte ir yra pritaikyti ŽN judėjimui ir esantis arčiausiai SMM takų sistemos. Naujai projektuojami takai įsijungia į esamus ir anksčiau kitais projektais suprojektuotus NVI šaligatvius. Laiptinės išdėstytos taip, kad būtų patogios naudotis lankytojams, o taip pat užtikrintų atitikimą tokiam statiniui keliamiems gaisrinės saugos reikalavimams. Viena laiptinė projektuojama šiaurinėje statinio pusėje, kita – pietinėje. Šiaurinėje pusėje esanti laiptinė projektuojama kartu su lankytojų patogumui numatytu liftu, todėl, kad šioje statinio pusėje yra pagrindinis pėsčiųjų įėjimas, jungtys su esama SMM takų sistema.

7. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Statinyje nenumatomos darbo vietos.

8. NEJGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

CLD-17-01.08-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0

Statinyje yra suprojektuotos 25 automobilių stovėjimo vietos, skirtos žmonėms su negalia. Šios vietos yra išdėstytos pirmame ir antrame statinio aukšte. Viso vietos yra šiaurinėje pusėje, kuri yra arčiausiai esamų NVI takų sistemos.

Statinyje užtikrinama galimybė ŽN savarankiškai į juos patekti, laisvai judėti. ŽN pritaikyti visi evakuacijos keliai, išėjimai ir durys. Pagrindiniai įėjimai į statinį ir prieigos prie jų įrengti taip, kad ŽN be kliūčių savarankiškai patektų į vidų. ŽN pritaikytos įėjimų durys – varstomosios. Prie pagrindinių įėjimų durų montuojami kojų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos be kliūtis plotas, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus numatomas ne mažesnis kaip 900 mm. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis nei 20 mm. Rankenos, užraktai ir pan., elementai įtaisyti ne aukščiau kaip 1100 mm nuo grindų paviršiaus.

9. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBULIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Sklandžiam pėsčiųjų tarpaukštiniam judėjimui užtikrinti – projektuojamos dvi laiptinės. Laiptinės išdėstytos taip, kad būtų patogios naudotis lankytojams, o taip pat užtikrintų atitikimą tokiam statiniui keliamiems gaisrinės saugos reikalavimams. Atsižvelgiant į numatomus lankytojų judėjimo kelius įėjimai į atvirą daugiaaukštę automobilių saugyklą projektuojami rytinės, šiaurinės, vakarinės ir pietinės pusės. Viena laiptinė projektuojami šiaurinėje statinio pusėje, kartu su lankytojų patogumui numatytu liftu, todėl, kad šioje statinio pusėje yra pagrindinis pėsčiųjų įėjimas, jungtys su esama SMM takų sistema. Antroji laiptinė projektuojama priešingoje statinio pusėje (pietinėje).

10. IŠORĖS APDAILOS SPRENDINIAI

Daugiaaukštė automobilių saugykla projektuojama atviro tipo. Fasadų apdaila projektuojama iš perforuotų, cinkuotų plieno lakštų bei ažūrinio nerūdijančio plieninio tinklo. Šia medžiaga apdailinami atitvarai kiekviename aukšte statinio perimetru. Šiaurinis fasadas automobilių žibintų aukštyje uždengiamas ne perforuotais, aklinais lakštais, kad automobilių šviesos netrikdytų darbo priešais esančiame ligoninės korpuse. Numatoma visą fasadą perimetru apsodinti vijokliais. Kolonos, atraminės sienutės ir laiptinės paliekamos natūralaus betono spalvos. Betoninės statinio konstrukcijos paliekamos nedažytos. Automobilių saugyklos grindims numatoma šlifuito betono danga.

11. VIDAUS APDAILOS SPRENDINIAI

Automobilių saugykloje sienos, kolonos, grindys, lubos paliekamas natūralaus šlifuito betonas kurio paviršiaus kokybės klasė turi būti ne žemesnė kaip A3. Visi reikalingi žymėjimai (parkavimo vietos, ženklai, nuorodos) dažomi tams skirtais dažais tiesiai ant dangos naudojant specialius tokiam darbui skirtus įrankius.

12. STATINIO TECHNINIAI PASKIRTIES RODIKLIAI

Projektas parengtas vadovaujantis technine užduotimi, išduotomis sąlygomis ir reikalavimais. Projektas atitinka Lietuvoje galiojančius įstatymus, techninius reglamentus, normas. Rengiant techninį projektą, bus pakoreguoti galiojančio detaliojo plano sprendiniai. Projektuojamas statinys nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

CLD-17-01.08-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

I SKYRIUS SKLYPAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
Sklypo plotas	m ²	66325	
Sklypo užstatymo intensyvumas	%		nekeičiamas
Sklypo užstatomas plotas	m ²	12518,65	
Sklypo užstatymo tankis	%	19	
Sklypo apželdintas plotas	%	52	
V SKYRIUS KITI STATINIAI (DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA)	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
Statinio užstatytas plotas*	m ²	4862,9	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	635	
Aukštų skaičius	vnt.	3	Stogas - eksploatuojamas
Statinio aukštis*	m	10,9	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

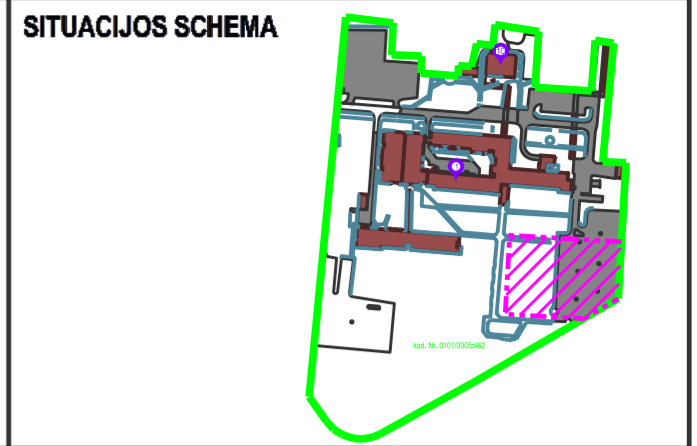
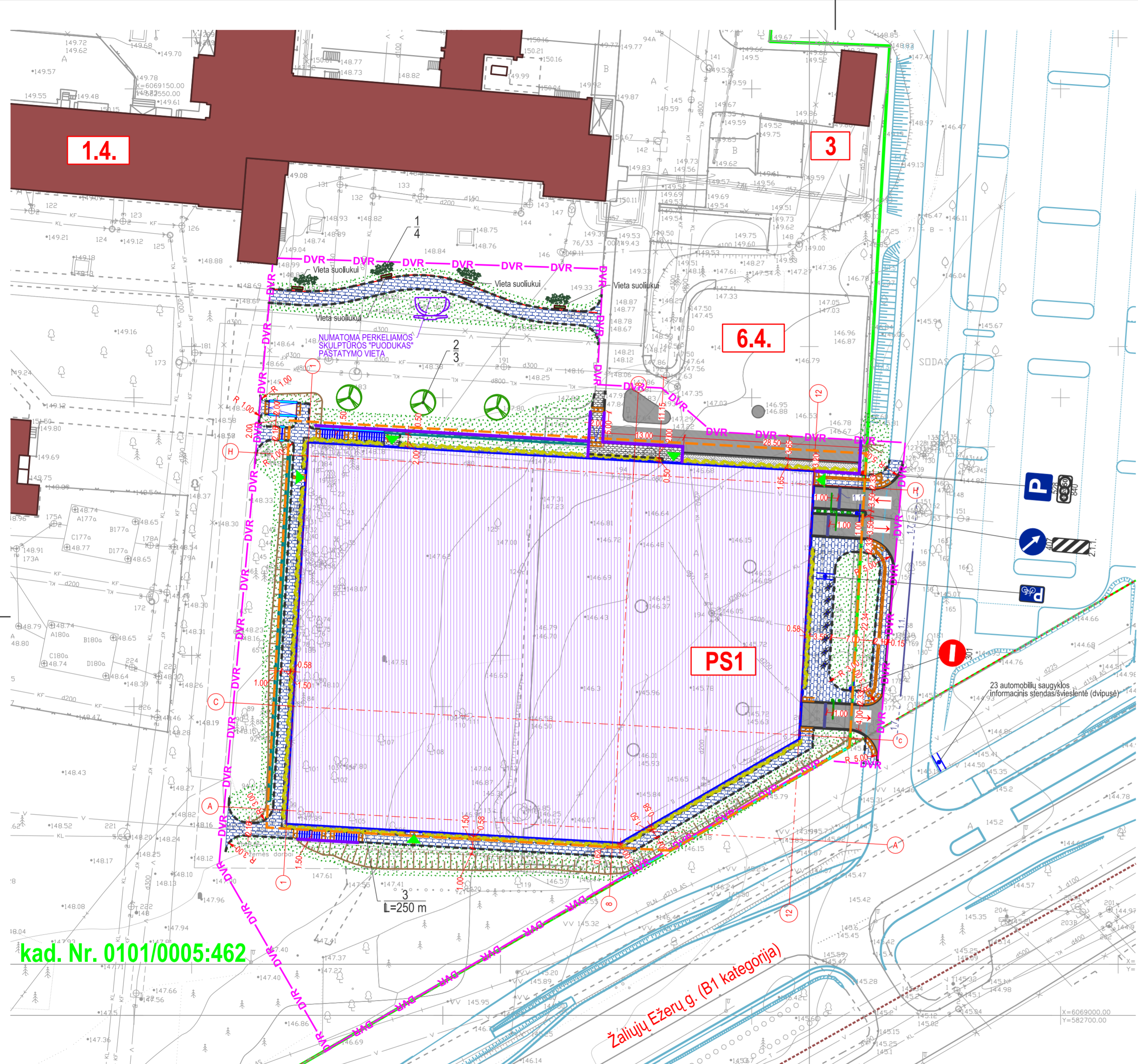
*Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovė (At. Nr. A2114)

Jovilė Porvaneckaitė - Dagelienė



CLD-17-01.08-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0



- EKSPLIKACIJA**
- ESAMI STATINIAI**
- 1.1-1.4. LIGONINĖS PASTATAI
 - 2. VAISTINĖ
 - 3. DEGUONIES SAUGYKLA
 - 4. TRANSFORMATORINĖ
 - 5. BOILERINĖ
 - 6.1-6.4. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS
- PROJEKTUOJAMI**
- PS1 DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA

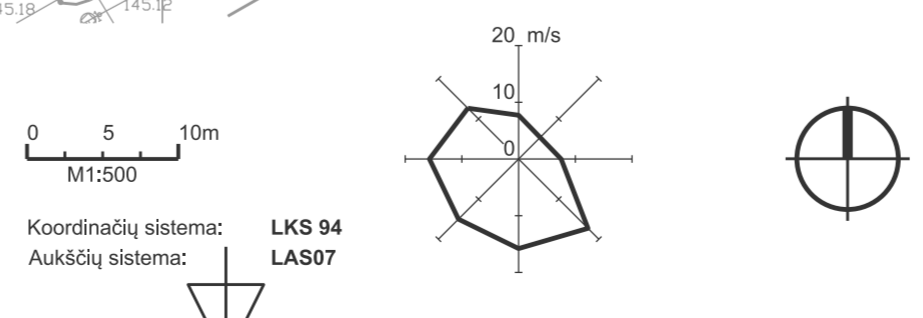
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- SKLYPŲ RIBOS
 - UAB „SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS“ NAUDOJAMA SKLYPO DALIS
 - ESAMI PASTATAI
 - PROJEKTUOJAMA ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA
 - GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
 - ANKŠČIAU PARENGTŲ PROJEKTŲ SPRENDINIAI*
 - DARBU VYKDYMO RIBA (PRISIJUNGIMO PRIE ESAMO/ANKŠČIAU SUPROJEKTUOTO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ TINKLO VIETA)
 - PROJEKTUOJAMI PRIVAŽIAVIMO KELIO IR AIKŠTELĖS BORTAI
 - PROJEKTUOJAMI PĖSČIŲJŲ TAKŲ VEJOS BORTELIAI
 - ATSTATOMA TVORA
 - PROJEKTUOJAMI ATVIRI LATAKAI
 - [VAŽIAVIMAS | SKLYPŲ/STATINĮ]
 - [ĖJIMAS | STATINĮ]
 - Turėklai
 - PROJEKTUOJAMI LAUKO LAIPTAI, PANDUSAI IR ATRAMINĖS SIENUTĖS (SPRENDINIAI DETALIZUOTI PROJEKTO KONSTRUKCIJŲ DALYJE)
 - PROJEKTUOJAMI ŠLATAI
 - PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
 - PROJEKTUOJAMI BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGOS TAKAI SU NEREGIŲ VEDIMO SISTEMA
 - ATSTATOMA VEJA
 - PROJEKTUOJAMOS DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETOS
 - PROJEKTUOJAMAS PAKELIAMAS UŽTVARAS
 - DANGOS HORIZONTALUS ŽENKLINIMAS (Nr. PAGAL KET)
 - Ženklo pastatymo vieta
 - PROJEKTUOJAMI KELIO ŽENKLAI (Nr. PAGAL KET)
 - PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI

kad. Nr. 0101/0005:462

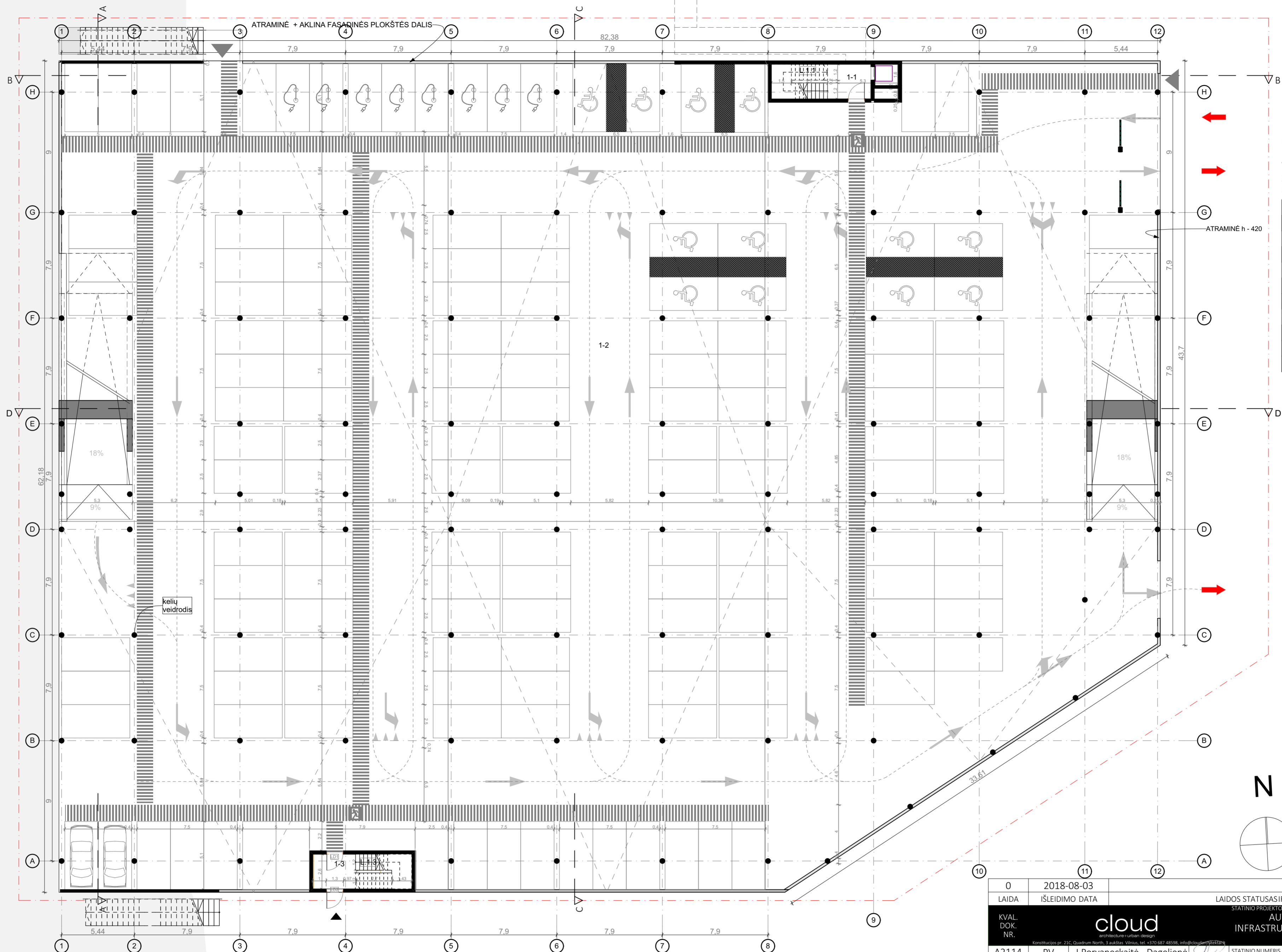
Žaliųjų Ežerų g. (B1 kategorija)

1 LENTELĖ - PROJEKTUOJAMŲ ŽELDINIŲ ŽINIARAŠTIS

NR. PLANE	SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	VEISLĖ, RŪŠIS	SODINUKO DYDIS, CHARAKTERISTIKA	KIEKIS, VNT.
1.		RODODENDRAS AMERIKINIS (RHOD. CATAWBIENSE)	aukštis: 90-110 cm; šaknys su žemės gumulu	4
2.		KALNINĖ PUŠIS (PINUS MUGO)	formuota, aukštis: 100-160 cm; vazonas: C35	3
3.		VYNYVTIS PENKIALAPIS (PARTHENOCSISSUS QUINQUEFOLIA VAR. ENGELMANNII)	aukštis: 60-80 cm; vazonas: C3; vertikalus apželdinimas	L=250 m
PASTABA SODMENYS TURI ATITIKTI KOKYBĖS REIKALAVIMAMS IŠDĖSTYTIEMS SODMENŲ KOKYBĖS REIKALAVIMUOSE (LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2007 M. GRUODŽIO 14 D. ĮSAKYMU NR. D1-674)				



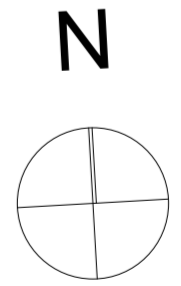
0	2018.08.03	Statybos leidimui	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA		LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Atvira daugiaaukštė automobilių saugykla (7.7) Santariškių g. 1, Vilnius. Statybos projektas	
A2114	SPV	Jovilė Porvaneckaitė-Dagelienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Daugiaaukštė automobilių saugykla 23	
A991	SPDV	Narvydas Cibulskis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Inž.	Tomas Masiukas	Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M1:500	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/USAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "Santaros parkavimo paslaugos"		CLD-17-01.08-00-TP-SP-B-05	1 1



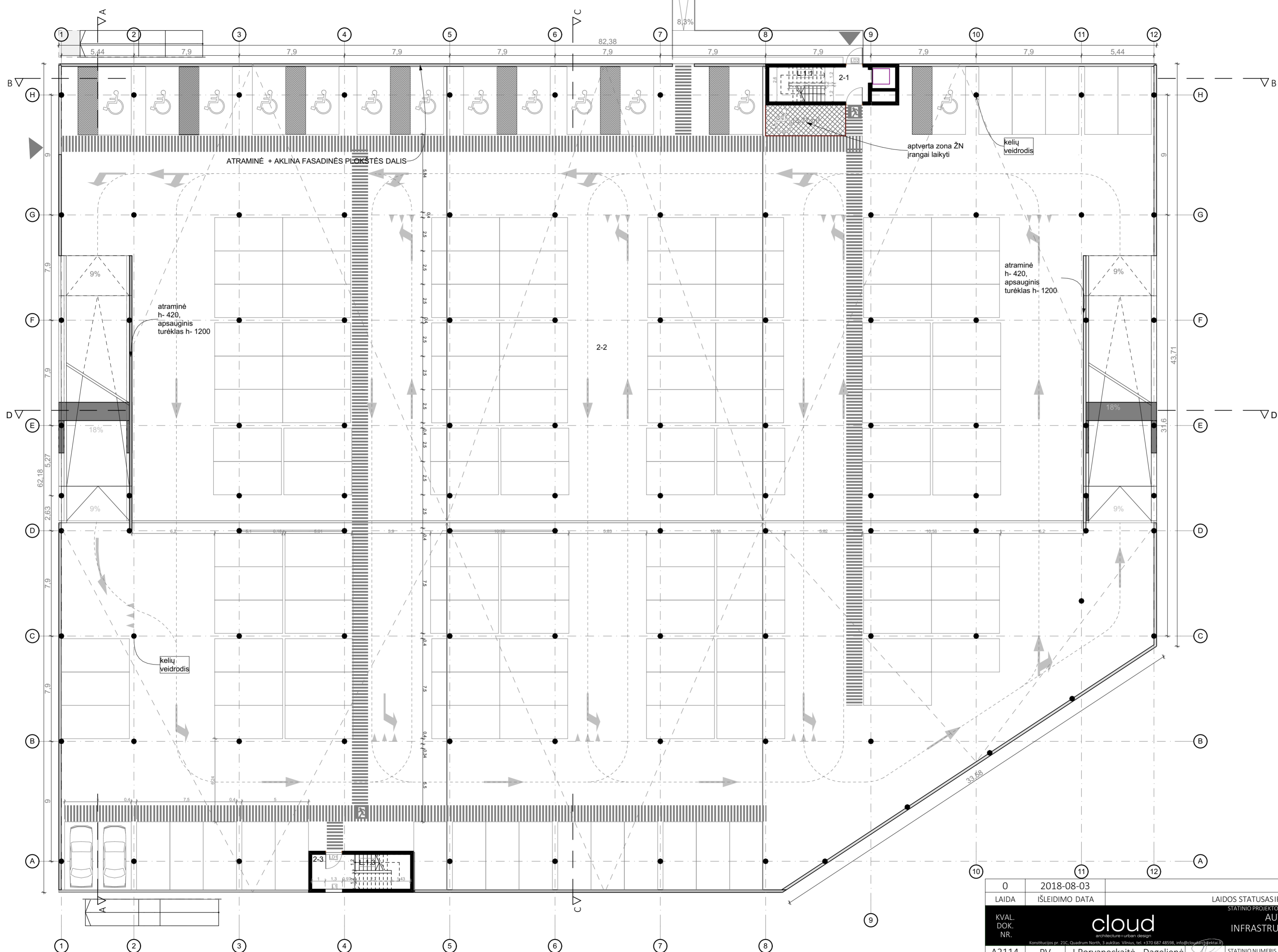
- PASTABOS:**
1. VISO AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ 635 VIETŲ
 2. IŠ JŲ 35 ŽN VIETŲ
 3. IŠ JŲ 8 ELEKTROMOBILIŲ VIETOS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

	ŽN SKIRTA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	ELEKTRINIO AUTOMOBILIO VIETA
	PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO ZONA
	AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTYS
	AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
	ĮĖJIMAI Į STATINĮ
	GRAFINIS ŠACHTŲ ŽYMĖJIMAS
	GRAFINIS NUOLYDŽIŲ ŽYMĖJIMAS
	GRUNTAS
	NUOMOJAMO SKLYPO RIBA

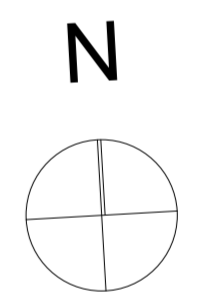


0	2018-08-03	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. DOK. NR.	cloud architecture + urban design	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA (7.7) SANTARIŠKIŲ G.1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			LAIDA
			0
			DOKUMENTO ŽYMŪS
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-07.05-TP-A.BR-01
			LAPAS LAPŲ
			1 1

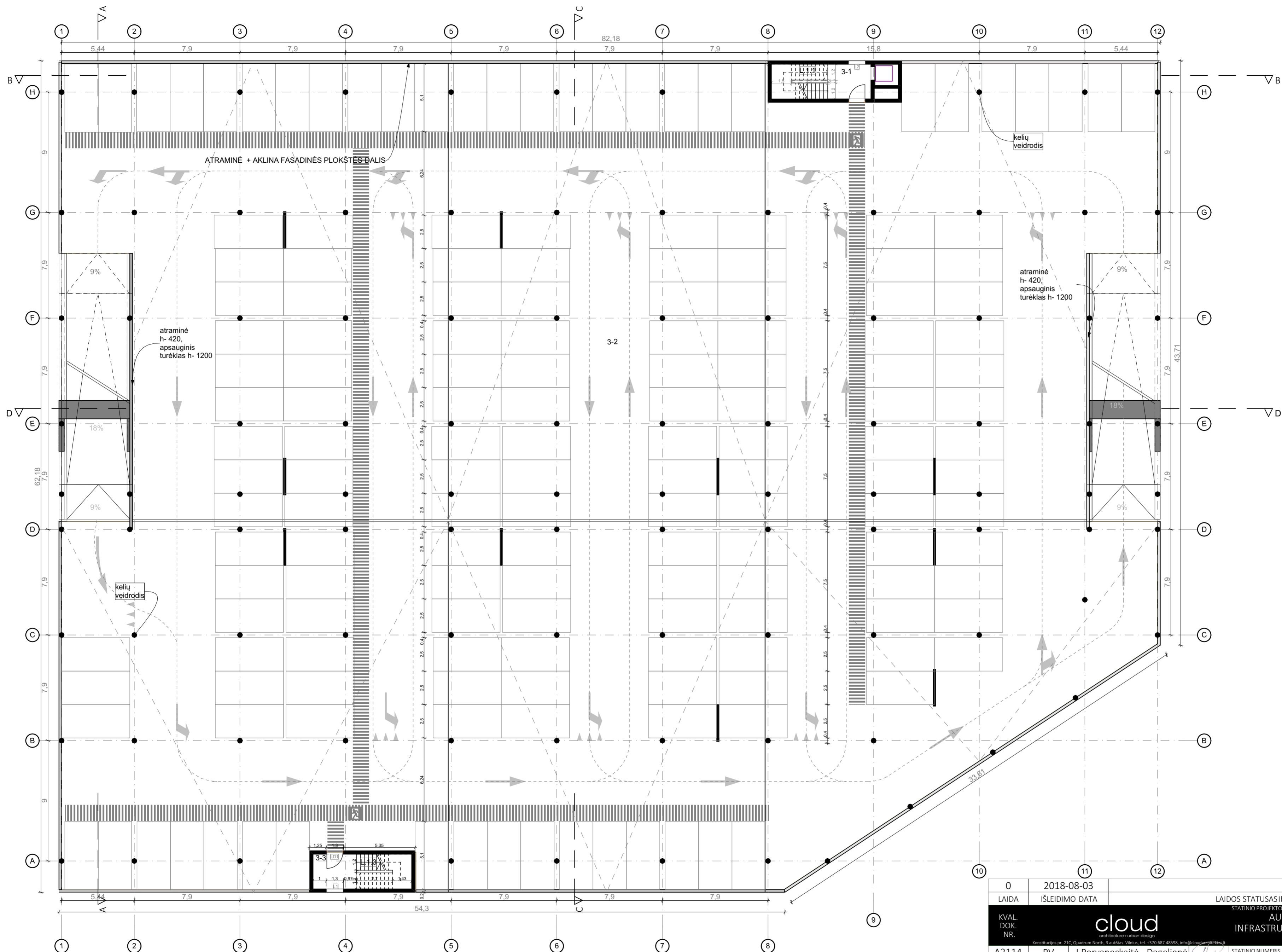


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

	ŽN SKIRTA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	PĖSČIŪJŲ JUDĖJIMO ZONA
	AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTYS
	GRAFINIS ŠACHTŲ ŽYMĖJIMAS
	GRAFINIS NUOLYDŽIŲ ŽYMĖJIMAS
	ĮĖJIMAI STATINĮ
	APTVERTA ŽN ZONA ĮRANGAI LAIKYTI

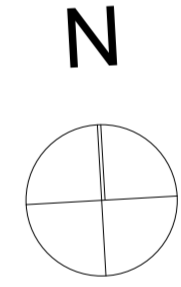


0	2018-08-03	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. DOK. NR.	cloud architecture + urban design	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA (7.7) SANTARIŠKIŲ G.1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			LAIDA
			0
			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-07.05-TP-A.BR-02
			LAPAS LAPŲ
			1 1

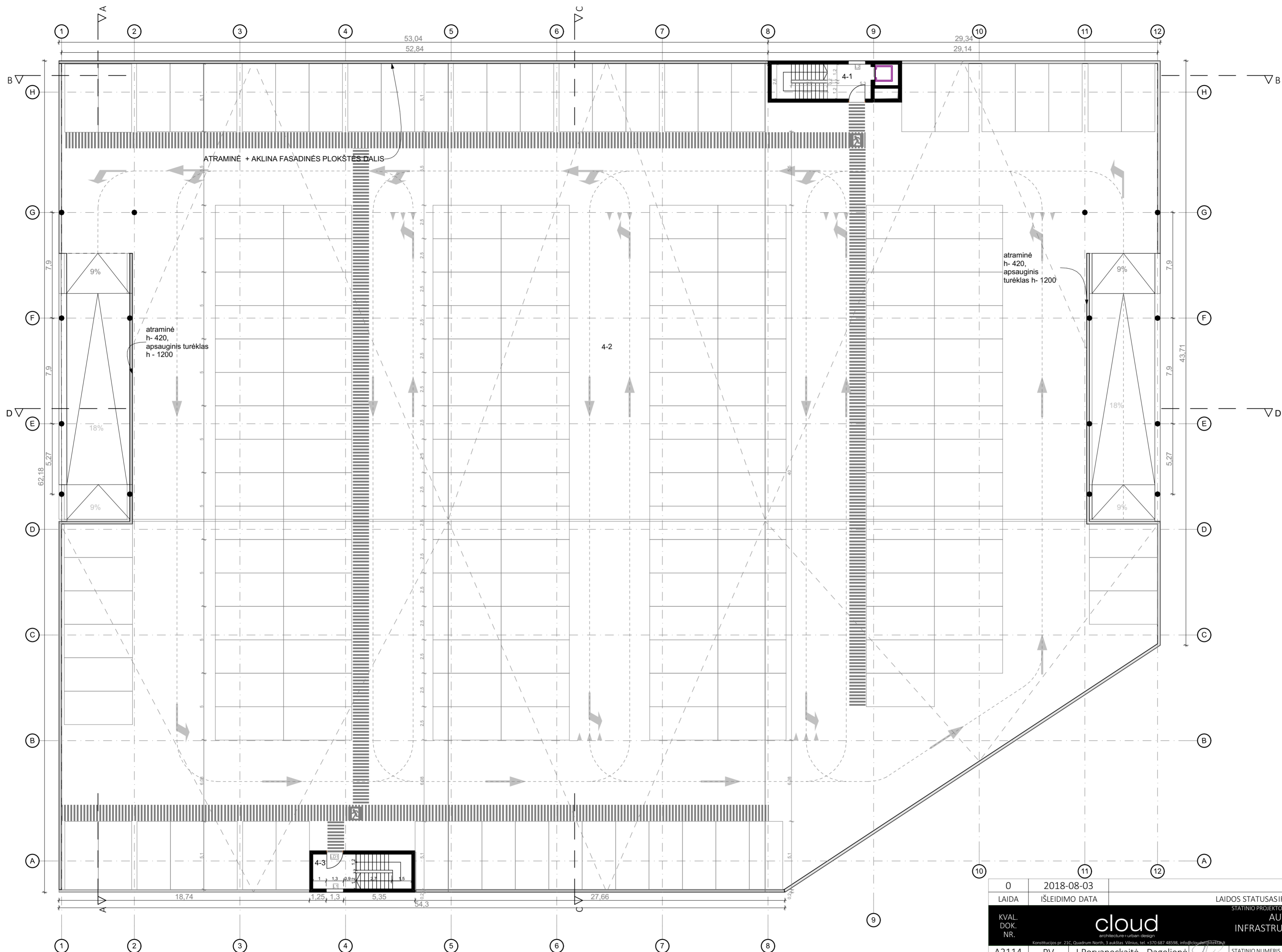


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

	ŽN SKIRTA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	PĖSČIŪJŲ JUDĖJIMO ZONA
	AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTYS
	GRAFINIS ŠACHTŲ ŽYMĖJIMAS
	GRAFINIS NUOLYDŽIŲ ŽYMĖJIMAS

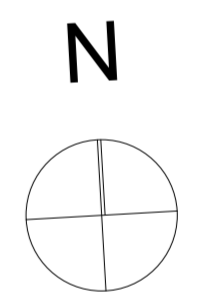


0	2018-08-03	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. DOK. NR.	cloud architecture + urban design	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagilienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA (7.7) SANTARIŠKIŲ G.1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			LAIDA
			0
			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-07.05-TP-A.BR-03
			LAPAS LAPŲ
			1 1

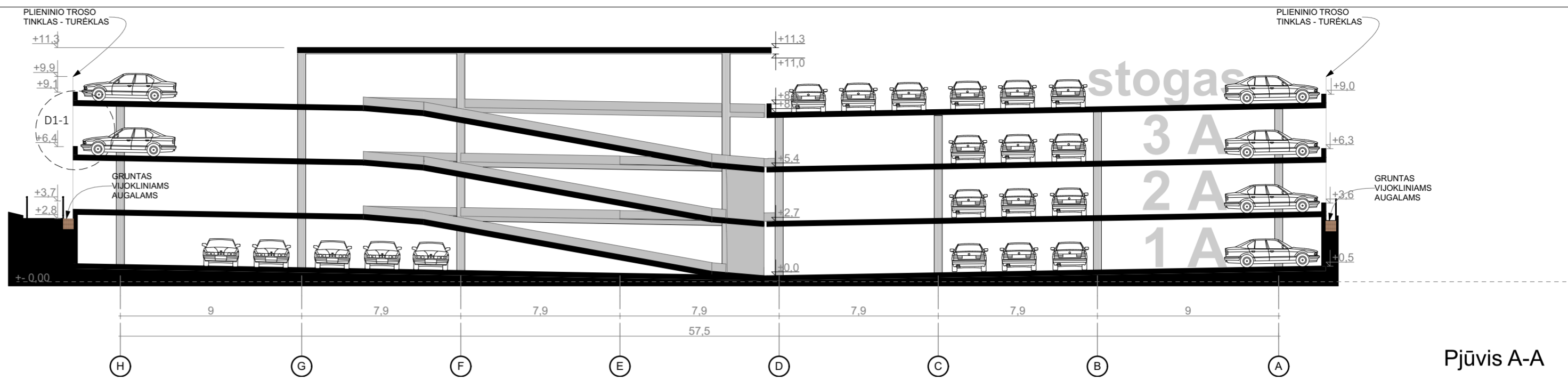


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

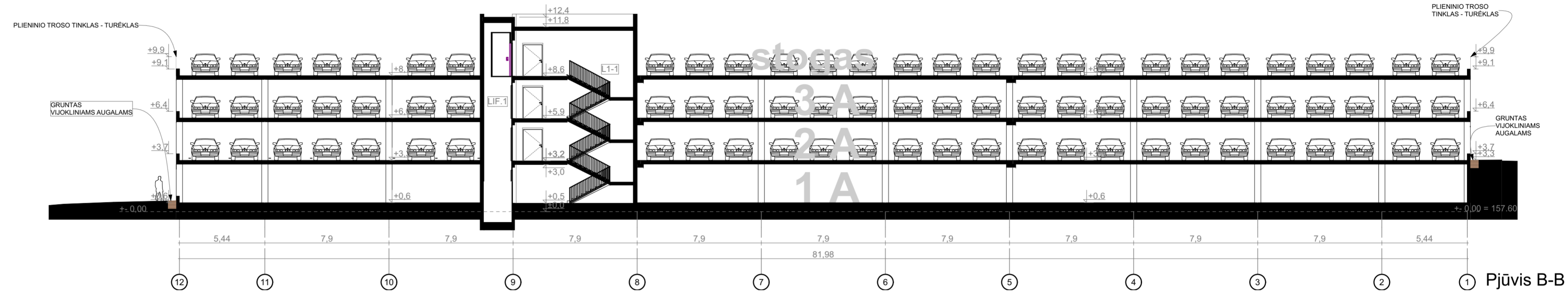
	ŽN SKIRTA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
	PĖSČIŪJŲ JUDĖJIMO ZONA
	AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO KRYPTYS
	GRAFINIS ŠACHTŲ ŽYMĖJIMAS
	GRAFINIS NUOLYDŽIŲ ŽYMĖJIMAS



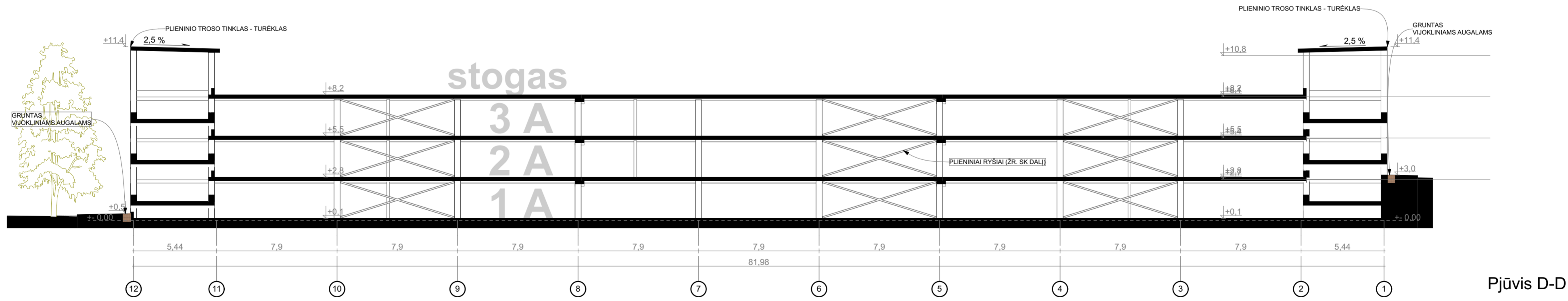
0	2018-08-03	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. DOK. NR.		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA (7.7) SANTARIŠKIŲ G.1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			LAIDA
			0
			DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	LAPAS LAPŲ
		CLD-17-07.05-TP-A.BR-04	1 1



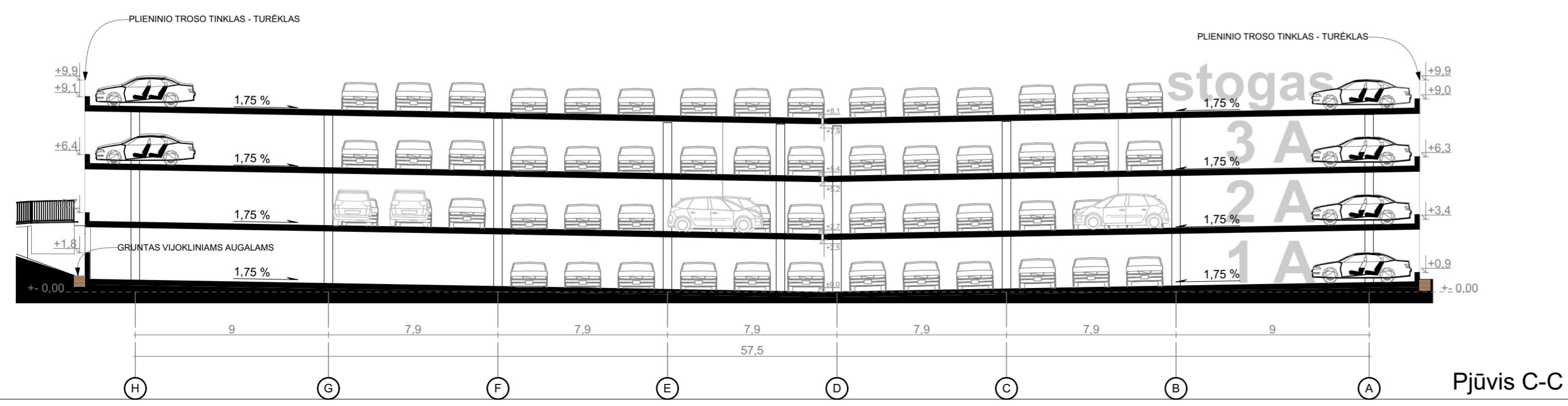
Pjūvis A-A



Pjūvis B-B

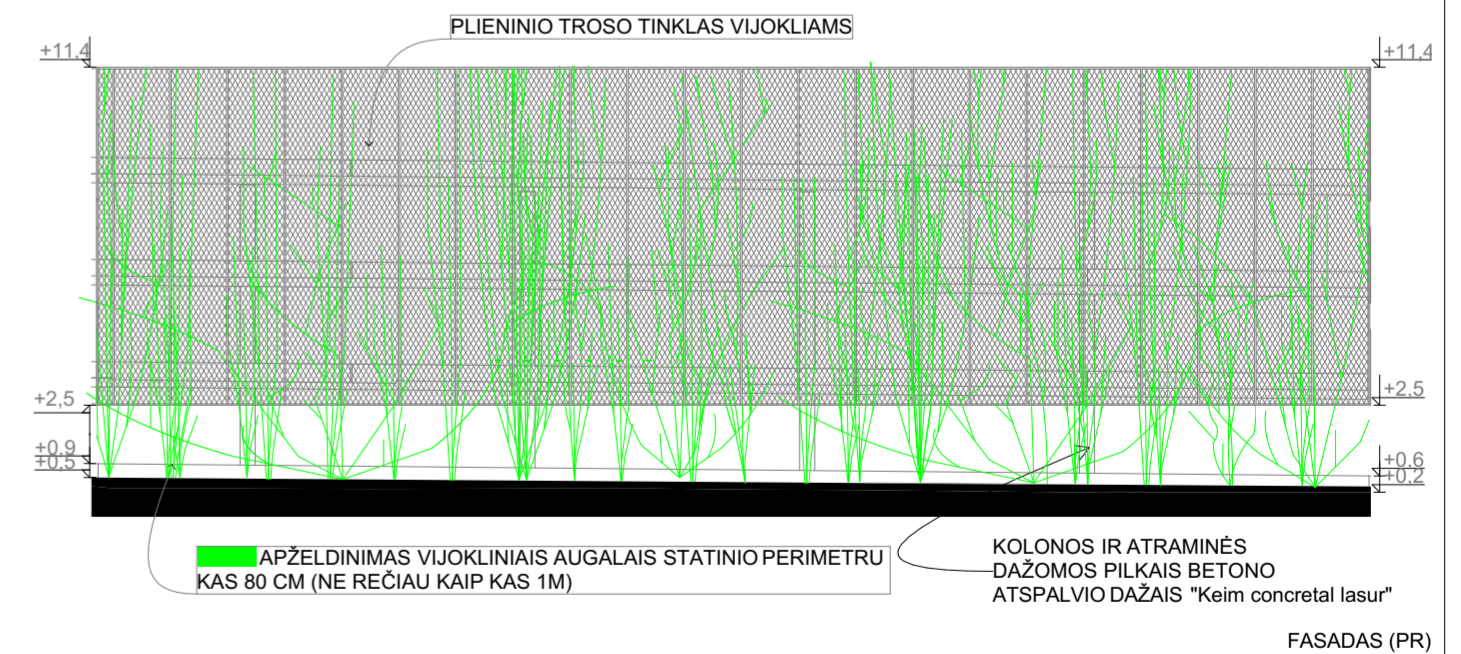
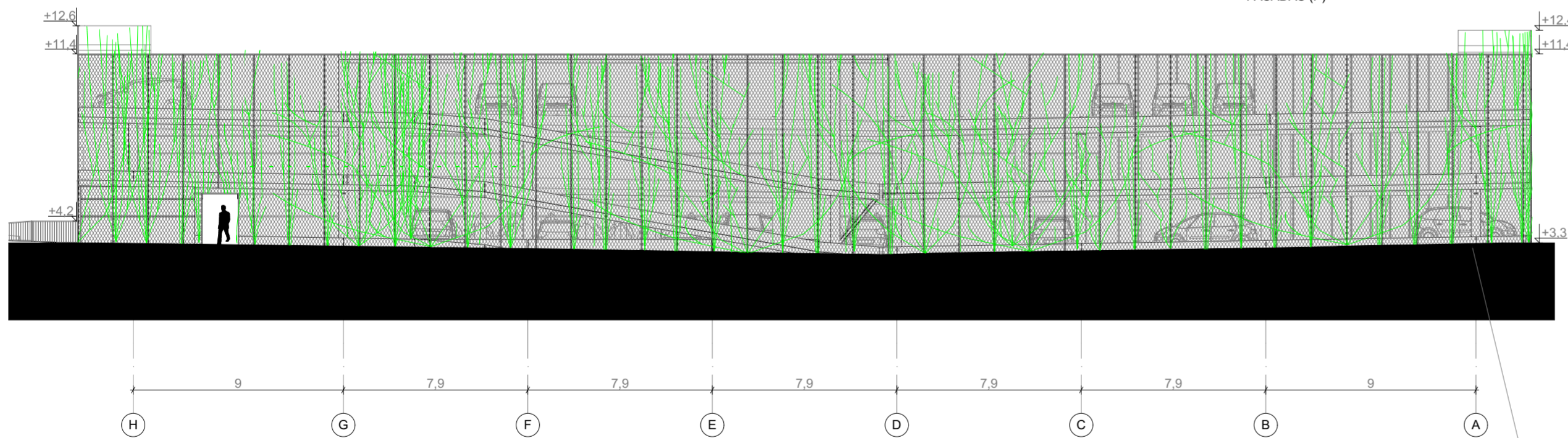
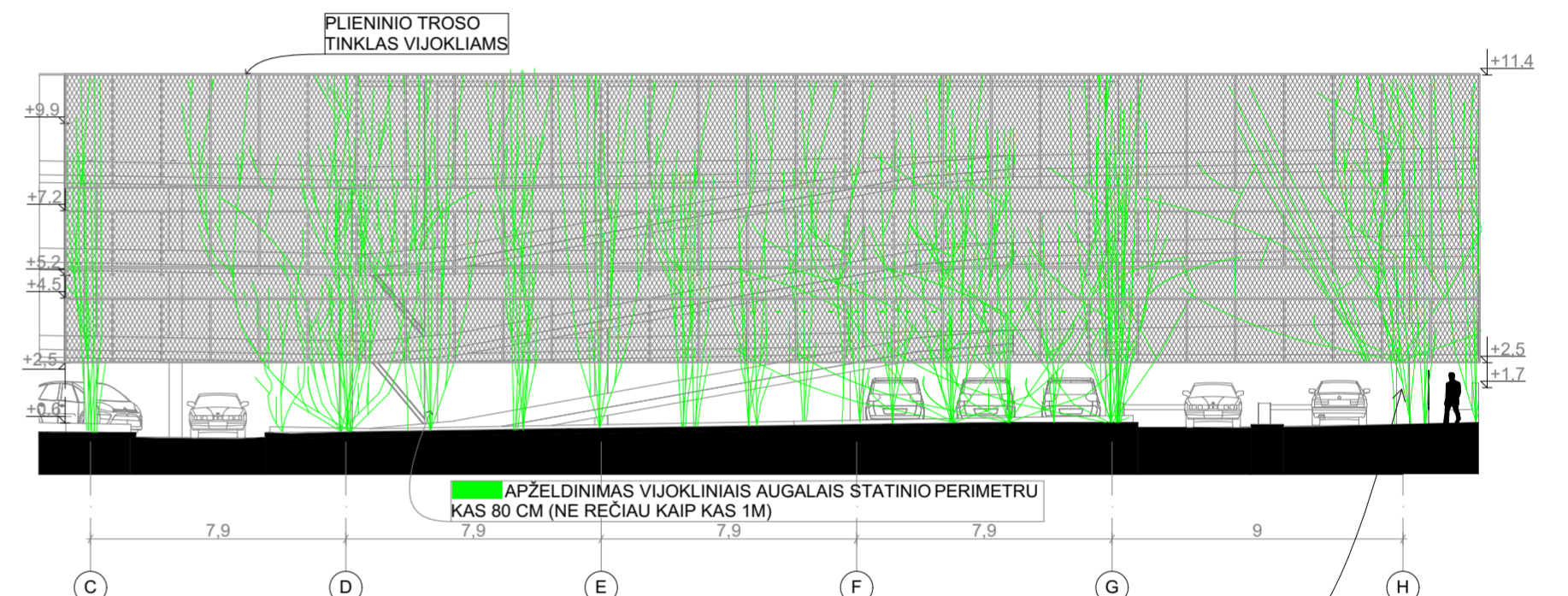
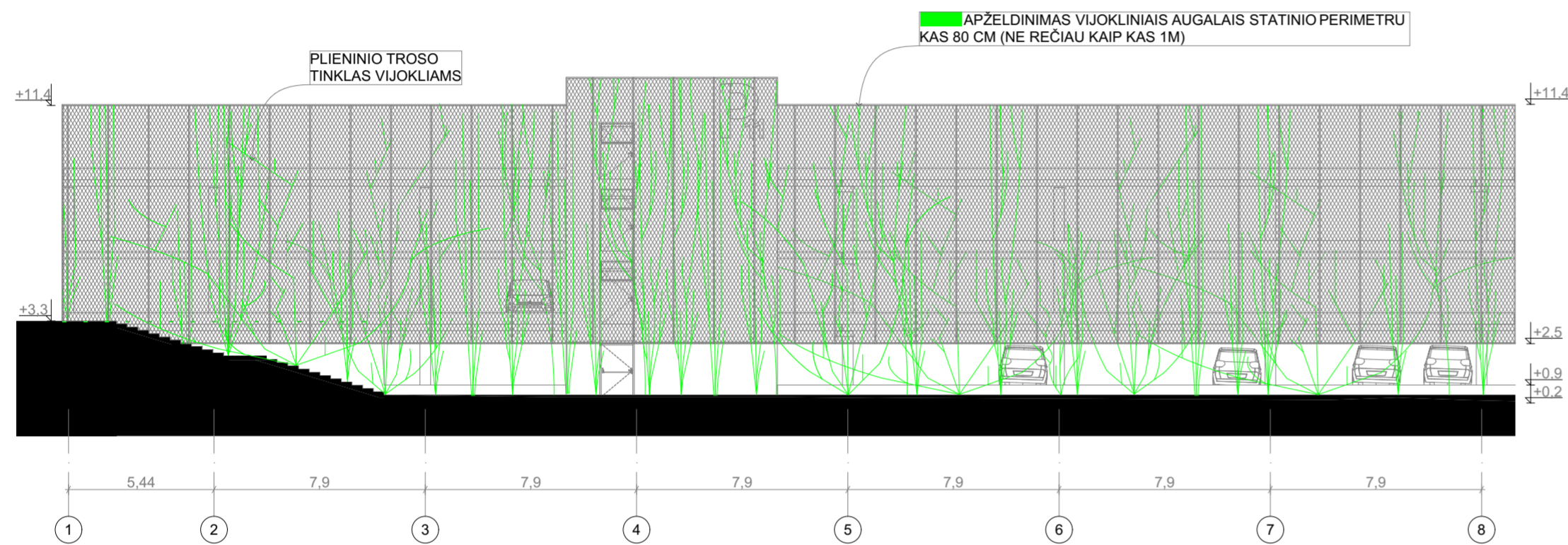
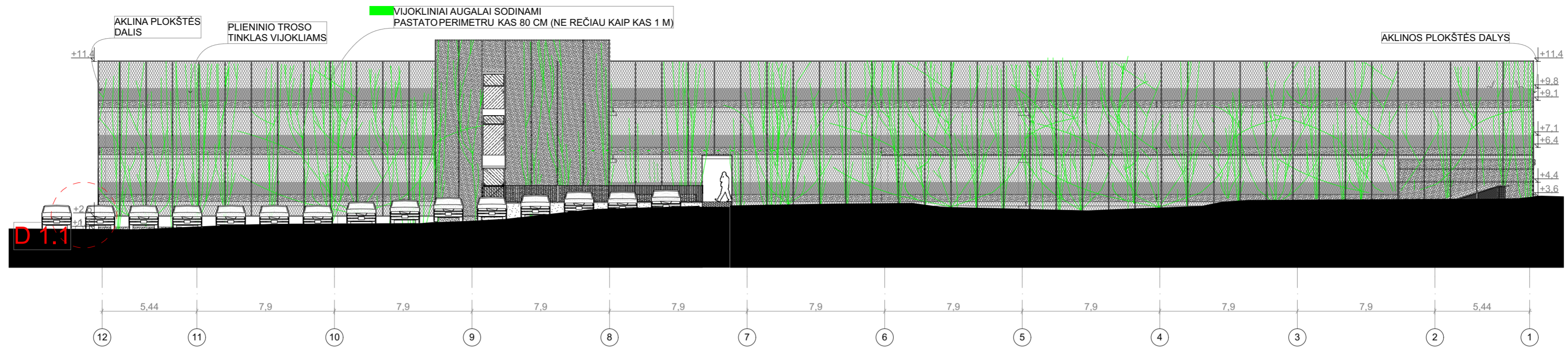


Pjūvis D-D



Pjūvis C-C

0	2018-08-03	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. DOK. NR.	cloud architecture & urban design	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA (7.7) SANTARIŠKIŲ G.1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			PJŪVIAI 1:200
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-01.05-TP-A.BR-05	1 1



- PLIENINIO TROSO FASADO TINKLAS
- AKLINA PLOKŠTĖS DALIS
- VIJOKLINIAI AUGALAI

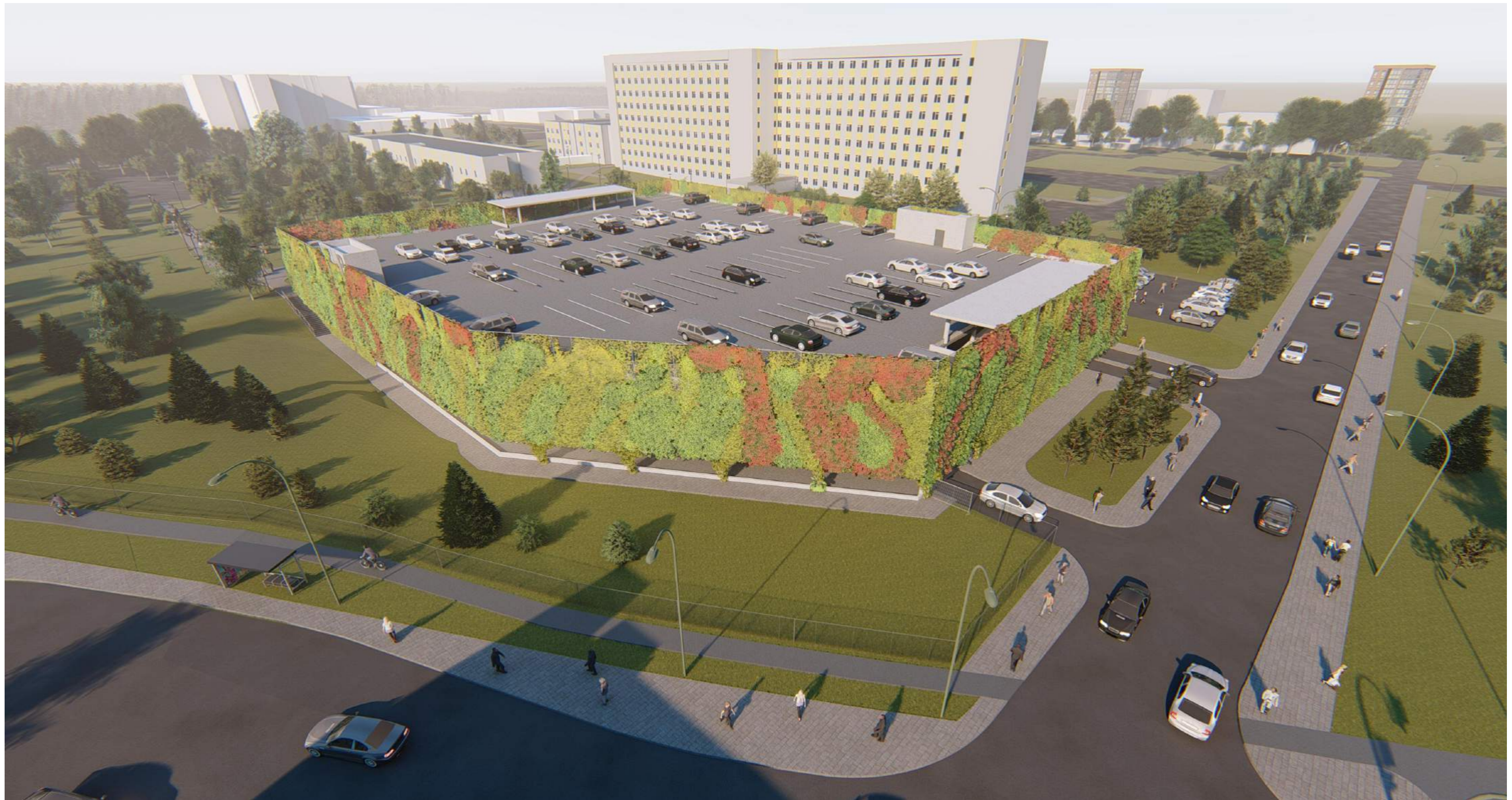
PASTABOS:

1. FASADO BRĖŽINIJOSE RODOMAS PRINCIPINIS STATINIO FASADŲ PERIMETRO APŽELDINIMAS VIJOKLINIAIS AUGALAIS (PERIMETRU APLINKI FASADĄ PALIEKAMAS NE MAŽESNIS NEI 40 CM GRUNTO LOVYS/TARPASAUGALŲ ŠAKNIMS SODINTI).
2. VIJOKLINIAI AUGALAI SODINAMI NE REČIAU NEI KAS 0.8 M PASTATO FASADO PERIMETRU, TARP +14.90 - +148.00 ALT.
3. TIKSLŲS AUGALŲ KIEKIAI IR IŠDĖSTYMAS SPRENDŽIAMŲ DP METU SU APŽELDINIMO SPECIALISTU, PROJEKTO AUTORINIŲ IR RANGOVŲ.
4. AUGALŲ ATRAMOS (FASADŲ KONSTRUKCIJA) TIKSLINAMOS DP METU (VISOS FASADO DETALĖS IR MONTAVIMO ELEMENTAI - TIK NERŪDUOJANČIO PLIENO, KONSTRUOJAMA TIES VIJOKLINIŲ AUGALŲ AUGIMO (UŽSIKABINIMO) VIETA).
5. VISOS NAUDOJAMOS MEDŽIAGOS IR GAMINIAI TURI ATITIKTI GALIOJANČIAS PRIEŠGAISRINĖS IR SANITARINĖS - HIGIENINĖS SAUGAUS NAUDOJIMO NORMAS.
6. FASADINIO TINKLO IR VIJOKLINIŲ AUGALŲ PROJEKTUOJAMĄ VAIZDĄ ŽIŪRĖTI: VIZUALIZACIJOSE.
7. GALUTINĖS FASADŲ APDAILOS IR GAMINIŲ SPALVOS BEI VIJOKLINIŲ AUGALŲ RŪŠYS PARENKAMOS AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU DERINANT SU TECHNINIO PROJEKTO AUTORIAIS.
8. GAMINIAI DETALIZUOJAMI DARBO PROJEKTO METU, PARINKUS KONKRETŲ RANGOVĄ, ESANT POREIKIUI BRĖŽINIUS GAMYBAI RENGIA RANGOVAS AR JO PARINKTAS GAMINTOJAS BEI PRIEŠ UŽSAKANT SUDERINA SU PROJEKTO ARCHITEKTU BEI UŽSAKOVU.

0	2018-08-03	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. DOK. NR.		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE	
A2114	PV	J. Porvaneckaitė - Dagelienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A991	PDV	Narvydas Cibulskis	ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA (7.7) SANTARIŠKIŲ G.1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	ARCH	Vaida Šulskutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			LAIDA
			0
			FASADAI 1:200
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-01.05-TP-A.BR-06	1 1



0	2018-08-09	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
KVAL. DOK. NR.	 <small>architecture + urban design</small> <small>Konstitucijos pr. 21C, Quadrum North, 3 aukštas, Vilnius, tel. +370 687 48598, info@cloudarchitektai.lt</small>		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE			
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A991	PDV	Narvydas Cibulskis		ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA SANTARIŠKIŲ G. 1, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS		
	ARCH	Vaida Šulskutė				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
				VIZUALIZACIJA 1	0	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"		CLD-17-01.08-PP-BR-08		1	1



0	2018-08-09	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
KVAL. DOK. NR.	 <small>architecture + urban design</small> <small>Konstitucijos pr. 21C, Quadrum North, 3 aukštas, Vilnius, tel. +370 687 48598, info@cloudarchitektai.lt</small>		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE		
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A991	PDV	Narvydas Cibulskis		ATVIRA DAUGIAUKŠTĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA. SANTARIŠKIŲ G. 1, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
	ARCH	Vaida Šulskutė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				VIZUALIZACIJA 2	0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-01.05-TP-A.BR-09		1	1



0	2018-08-09	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
KVAL. DOK. NR.	cloud architecture + urban design Konstitucijos pr. 21C, Quadrum North, 3 aukštas, Vilnius, tel. +370 687 48598, info@cloudarchitektai.lt	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE			
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A991	PDV	Narvydas Cibulskis		ATVIRA DAUGIAAUKŠTĖ AUTOMOBILIŲ SAUGYKLA. SANTARIŠKIŲ G. 1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
	ARCH	Vaida Šulskutė			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				VIZUALIZACIJA 3	0
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	
	UAB "SANTAROS PARKAVIMO PASLAUGOS"	CLD-17-01.08-PP-BR-10	1	1	



0	2018-08-09	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
KVAL. DOK. NR.	 <small>architecture + urban design</small> <small>Konstitucijos pr. 21C, Quadrum North, 3 aukštas, Vilnius, tel. +370 687 48598, info@cloudarchitektai.lt</small>		AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA SANTARIŠKIŲ MEDICINOS ĮSTAIGŲ MIESTELYJE			
A2114	PV	J.Porvaneckaitė - Dagelienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (ATVIROS DAUGIAAUKŠTĖS AUTOMOBILIŲ SAUGYKLOS) SANTARIŠKIŲ G. 1 VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A991	PDV	Narvydas Cibulskis				
	ARCH	Vaida Šulskutė				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
				VIZUALIZACIJA 4	0	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	UAB "SANTARIŠKIŲ PARKAVIMO PASLAUGOS"		CLD-17-01.08-PP-BR-11		1	1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SANTARIŠKIŲ MEDICINOS MIESTELIO DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO

2006 m. gegužės 24 d. Nr. 1-1191

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617), Vilniaus miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Patvirtinti Santariškių medicinos miestelio detalų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį):

1.1. sklypo Nr. 1:

1.1.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;

1.1.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);

1.1.3. ribas ir plotą – 166207 (vieno šimto šešiasdešimt šešių tūkstančių dviejų šimtų septynių) kv. m;

1.1.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 12–43 m;

1.1.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 199 m;

1.1.6. užstatymo tankį – 30 proc.;

1.1.7. užstatymo intensyvumą – 2,5;

1.1.8. 550 vietų saugomą požeminę automobilių stovėjimo aikštelę;

1.2. sklypo Nr. 2:

1.2.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;

1.2.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);

1.2.3. ribas ir plotą – 50508 (penkiasdešimties tūkstančių penkių šimtų aštuonių) kv. m;

1.2.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 28 m;

1.2.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 188 m;

1.2.6. užstatymo tankį – 30 proc.;

1.2.7. užstatymo intensyvumą – 2,5;

1.2.8. 185 (vieno šimto aštuoniasdešimt penkių) kv. m sklypo dalies S-1 servitutą sklypo Nr. 1 naudotojams ir 160 (vieno šimto šešiasdešimties) kv. m sklypo dalies S-2 servitutą sklypo Nr. 3 naudotojams;

1.2.9. 450 vietų saugomą požeminę automobilių stovėjimo aikštelę;

1.3. sklypo Nr. 3:

1.3.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;

1.3.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);

1.3.3. ribas ir plotą – 37030 (trisdešimt septynių tūkstančių trisdešimties) kv. m;

1.3.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 28 m;

1.3.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 188 m;

1.3.6. užstatymo tankį – 30 proc.;

1.3.7. užstatymo intensyvumą – 2,5;

- 1.3.8. 200 vietų daugiaaukštę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.4. sklypo Nr. 4:
 - 1.4.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
 - 1.4.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
 - 1.4.3. ribas ir plotą – 116729 (vieno šimto šešiolikos tūkstančių septynių šimtų dvidešimt devynių) kv. m;
 - 1.4.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 24 m;
 - 1.4.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 185 m;
 - 1.4.6. užstatymo tankį – 30 proc.;
 - 1.4.7. užstatymo intensyvumą – 2,5;
 - 1.4.8. 500 vietų požeminę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.5. sklypo Nr. 5:
 - 1.5.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
 - 1.5.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
 - 1.5.3. ribas ir plotą – 10110 (dešimties tūkstančių vieno šimto dešimties) kv. m;
 - 1.5.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 15 m;
 - 1.5.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 168 m;
 - 1.5.6. užstatymo tankį – 55 proc.;
 - 1.5.7. užstatymo intensyvumą – 1,5;
 - 1.5.8. 1000 (vieno tūkstančio) kv. m sklypo dalies S-5 servitutą įvažiavimo keliui;
 - 1.5.9. 180 vietų požeminę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.6. sklypo Nr. 6:
 - 1.6.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
 - 1.6.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
 - 1.6.3. ribas ir plotą – 5334 (penkių tūkstančių trijų šimtų trisdešimt keturių) kv. m;
 - 1.6.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 15 m;
 - 1.6.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 168 m;
 - 1.6.6. užstatymo tankį – 65 proc.;
 - 1.6.7. užstatymo intensyvumą – 2,5;
 - 1.6.8. 100 vietų požeminę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.7. sklypo Nr. 7:
 - 1.7.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
 - 1.7.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
 - 1.7.3. ribas ir plotą – 7338 (septynių tūkstančių trijų šimtų trisdešimt aštuonių) kv. m;
 - 1.7.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 20 m;
 - 1.7.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 172 m;
 - 1.7.6. užstatymo tankį – 65 proc.;
 - 1.7.7. užstatymo intensyvumą – 2,5;
 - 1.7.8. 650 (šešių šimtų penkiasdešimties) kv. m sklypo dalies S-4 servitutą įvažiavimo keliui;
 - 1.7.9. 35 vietų automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.8. sklypo Nr. 8:
 - 1.8.1. naudojimo būdą – inžinerinės infrastruktūros teritorijos;
 - 1.8.2. naudojimo pobūdį – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos (indeksas I1);
 - 1.8.3. ribas ir plotą – 4434 (keturių tūkstančių keturių šimtų trisdešimt keturių) kv. m;
 - 1.8.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 20 m;
 - 1.8.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 173 m;

- 1.8.6. užstatymo tankį – 80 proc.;
- 1.8.7. užstatymo intensyvumą – 4;
- 1.8.8. 700 vietų daugiaaukštę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.9. sklypo Nr. 9:
 - 1.9.1. naudojimo būdą – inžinerinės infrastruktūros teritorijos;
 - 1.9.2. naudojimo pobūdį – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos (indeksas I1);
 - 1.9.3. ribas ir plotą – 1032 (vieno tūkstančio trisdešimt dviejų) kv. m;
 - 1.9.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 20 m;
 - 1.9.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 173 m;
 - 1.9.6. užstatymo tankį – 100 proc.;
 - 1.9.7. užstatymo intensyvumą – 5;
 - 1.9.8. 200 vietų daugiaaukštę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.10. sklypo Nr. 10:
 - 1.10.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
 - 1.10.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
 - 1.10.3. ribas ir plotą – 1918 (vieno tūkstančio devynių šimtų aštuoniolikos) kv. m;
 - 1.10.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 12 m;
 - 1.10.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 165 m;
 - 1.10.6. užstatymo tankį – 50 proc.;
 - 1.10.7. užstatymo intensyvumą – 1,5;
 - 1.10.8. 50 vietų požeminę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.11. sklypo Nr. 11:
 - 1.11.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
 - 1.11.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
 - 1.11.3. ribas ir plotą – 2391 (dviejų tūkstančių trijų šimtų devyniasdešimt vieno) kv. m;
 - 1.11.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 12 m;
 - 1.11.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 165 m;
 - 1.11.6. užstatymo tankį – 40 proc.;
 - 1.11.7. užstatymo intensyvumą – 1,5;
 - 1.11.8. 35 vietų automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.12. sklypo Nr. 12:
 - 1.12.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
 - 1.12.2. naudojimo pobūdį – administracinių pastatų statybos (indeksas VI), mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
 - 1.12.3. ribas ir plotą – 7264 (septynių tūkstančių dviejų šimtų šešiasdešimt keturių) kv. m;
 - 1.12.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 12–43 m;
 - 1.12.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 196 m;
 - 1.12.6. užstatymo tankį – 80 proc.;
 - 1.12.7. užstatymo intensyvumą – 3;
 - 1.12.8. 60 (šešiasdešimties) kv. m sklypo dalies S-3 servitutą sklypo Nr. 4 naudotojams;
 - 1.12.9. 400 vietų požeminę automobilių stovėjimo aikštelę ir 100 vietų antžeminę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.13. sklypo Nr. 13:
 - 1.13.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
 - 1.13.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
 - 1.13.3. ribas ir plotą – 66325 (šešiasdešimt šešių tūkstančių trijų šimtų dvidešimt penkių) kv. m;
 - 1.13.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 12–43 m;

- 1.13.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 196 m;
- 1.13.6. užstatymo tankį – 30 proc.;
- 1.13.7. užstatymo intensyvumą – 2,5;
- 1.13.8. 400 vietų daugiaaukštę automobilių stovėjimo aikštelę ir 150 vietų požeminę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.14. sklypo Nr. 14:
- 1.14.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
- 1.14.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
- 1.14.3. ribas ir plotą – 2109 (dviejų tūkstančių vieno šimto devynių) kv. m;
- 1.14.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 15 m;
- 1.14.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 165 m;
- 1.14.6. užstatymo tankį – 30 proc.;
- 1.14.7. užstatymo intensyvumą – 1,5;
- 1.14.8. 40 vietų automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.15. sklypo Nr. 15:
- 1.15.1. naudojimo būdą – visuomeninės teritorijos;
- 1.15.2. naudojimo pobūdį – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų ir statinių statybos (indeksas V3);
- 1.15.3. ribas ir plotą – 25670 (dvidešimt penkių tūkstančių šešių šimtų septyniasdešimties) kv. m;
- 1.15.4. statinio aukštį nuo žemės paviršiaus – 20 m;
- 1.15.5. statinio aukščio absoliutinę altitudę – 197 m;
- 1.15.6. užstatymo tankį – 30 proc.;
- 1.15.7. užstatymo intensyvumą – 2,5;
- 1.15.8. 32 (trisdešimt dviejų) kv. m sklypo dalies S-6 servitutą sklypo Nr. 16 naudotojams;
- 1.15.9. 200 vietų daugiaaukštę automobilių stovėjimo aikštelę;
- 1.16. sklypo Nr. 16:
- 1.16.1. naudojimo būdą – rekreacinių miškų sklypai (indeksas M2);
- 1.16.2. ribas ir plotą – 1748 (vieno tūkstančio septynių šimtų keturiasdešimt aštuonių) kv. m.
2. Įpareigoti Miesto plėtros departamentą:
- 2.1. įtraukti į statinių projektavimo sąlygų sąvadus reikalavimus, susijusius su detaliojo plano sprendinių įgyvendinimu, ir esamų ar būtinų naujų inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų, reikalingų suplanuotiems statiniams funkcionuoti, išplėtimo ar nutiesimo sutartis tarp tų tinklų, komunikacijų savininko ir statytojo (detaliojo plano įgyvendintojo);
- 2.2. vykdyti Visorių ir Santariškių Žinių ekonomikos branduolio raidos programos sprendinius ir organizuoti teritorijos tarp Geležinio Vilko ir Santariškių gatvių detaliojo plano rengimą.
3. Nustatyti, kad planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka turi įregistruoti Miesto plėtros departamento Vilniaus miesto teritorijų planavimo dokumentų registre.

Meras



Artūras Zuokas

