

Užsakovas **UAB "VIADUKAS"**

Projekto pavadinimas **Prekybos paskirties pastato Iešmininkų g. 8, Vilniuje Statybos projektas**

Statybos vieta **Iešmininkų g. 8 Vilniaus m.**

Projekto etapas **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Projektinių pasiūlymų rengėjas **UAB "Gedimino Jurevičiaus studija"**

UŽSAKOVAS	PROJEKTO VADOVAS
<i>Direktorius</i> <i>Arvydas Miškūnas</i>	Gediminas Jurevičius

**Prekybos centro
lešmininkų g. 8, Vilniuje statybos projektas**

TURINYS

PROJEKTO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

EILĖS NR.	DOKUMENTO NUMERIS, ŽYMUO	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Lapas (lapų sk.)
1.		Dokumentų žiniaraštis	2 (1 lapas)
2.		Aiškinamasis raštas	3 (3 lapai)
3.		Žemės sklypo nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	6 (2 lapai)
4.		Žemės sklypo planas	8 (2 lapai)
5.		Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	10 (4 lapai)
6.		Žemės nuomos sutartis	14 (2 lapai)
7.		Kadastriniai matavimai	16 (1 lapas)
8.		Įsakymas dėl detalaus plano	17(1 lapas)
9.		Detalaus plano pagrindinio brėžinio kopija	18 (1 lapas)
10.		Metaduomenys	19 (1 lapas)
11.		Toponuotrauka	20 (1 lapas)
12.			

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapo Nr.	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	1805-01-PP-SP-01	Sklypo schema	
2.	1805-04-1-PP-SA-1	Pirmo aukšto planas	
3.	1805-04-1-PP-SA-2	Antresolės planas	
4.	1805-04-1-PP-SA-3	Stogo planas	
5.	1805-04-1-PP-SA-4	Pjūviai 1-1, 2-2, 3-3	
6.	1805-04-1-PP-SA-5	Fasadai 1-12, E-A	
7.	1805-04-1-PP-SA-6	Fasadai 12-1, A-E	
8.	1805-04-1-PP-SA-7	Vizualizacija 1	
9.	1805-04-1-PP-SA-8	Vizualizacija 2	
10.	1805-04-1-PP-SA-9	Vizualizacija 3	
11.	1805-04-1-PP-SA-10	Perspektyva 1	
12.	1805-04-1-PP-SA-11	Perspektyva2	

Prekybos centro lešmininkų g. 8, Vilniuje statybos projektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo:

1805-01-PP-BD-DŽ

Lapas

1

Lapų

1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

1.1 Pradiniai projektavimo duomenys

Prekybos paskirties pastatas projektuojamas Iešmininkų g. 8, Vilniuje
Pastato kategorija: ypatingas statinys.
Statybos rūšis: nauja statyba.
Detalusis planas: 2018-08-08 Nr. 30-2696/18 (2.1.1E-TD2)

1.2 Trumpa statybos charakteristika

Projektuojamas prekybos paskirties pastatas (7.3.).

Statinio kategorija: ypatingas statinys.

Esami sklype statiniai griaunami.

Projektuojamame pastate numatyta sekanti inžinerinė įranga: šildymo – vėdinimo sistema, vandentiekis, ūkio, fekalinė ir lietaus nuotekos, elektros tiekimas, telefonizacija, priešgaisrinė ir apsauginė signalizacijos.

Sklypo planas Statybinės aikštelės charakteristika

Projektuojamo objekto sklypas yra Iešmininkų g. 8, Vilniuje. Sklypo plotas 11632 m². Sklypo reljefas kalvotas. Jo žemės paviršius tarp 142,30 ir 136,60 absoliutinių altitudžių. Sklype yra esami statiniai, kurie griaunami: 4H1p-Katilinė, 5H1p-Kompresorinė, 6H1p-Cemento bokštas, 7H1p-Operatorinė, 8H1p-Galerija. Sklype yra servitutas 411 m² (206-Servitutas-teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), 207-Servitutas-teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), 208-Servitutas-teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).

1.3 Sklypo plano principiniai sprendimai

Projektuojamas prekybos centras komponuojamas detaliojo plano nustatytoje statybos zonoje. Patekimas į sklypą iš Tūkstantmečio bei Tunelio gatvių.

Pagrindinė automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama priešais pastato pagrindinį įėjimą. Stovėjimo vietų skaičius priimtas skaičiuojant:

-projektuojamas prekybos centras (prekybos plotas 1040,0 m²) – 35 vt. (1 vt. 30 m² prekybos salės ploto);

2 vt. tame skaičiuje numatoma ŽN automobiliams.

0	2018-09	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA“		Statinio projekto pavadinimas PREKYBOS CENTRO IEŠMININKŲ G. 8 VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS		
	Laisvės al. 61-2, Kaunas, info@gjs.lt , 869830658		Statinio numeris ir pavadinimas VISI STATINIAI		
1590A	PV	Gediminas Jurevičius			
968A	PDV	Donatas Bacevičius			
			Dokumento pavadinimas	Laida	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas UAB "Viadukas"		Dokumento žymuo 1805-01-PP –AR	Lapas	Lapų
				1	3

Pagrindinės priemonės padengtos betoninių šaligatvio trinkelėmis danga.

Pravažiavimai, keliai –asfaltbetonio dangos.

Sklype numatoma ne mažiau 10 proc. žaliųjų plotų.

Sklypo rytinėje dalyje, rampos zonoje numatoma atliekų konteinerių vieta. Atliekų išvežimui turi būti sudaryta sutartis su atitinkamomis tarnybomis.

Gamtinės aplinkos apsaugos priemonės

Aplinkos apsaugai užtikrinti numatyta: lietaus kanalizacijos, ūkio fekalinės kanalizacijos pajungimas į miesto tinklus. Pradedant statybos darbus numatyti derlingo augalinio sluoksnio sustūmimą į sandėliavimo vietą ir baigus statybos darbus panaudoti aplinkos sutvarkymui.

Sklype numatoma ne mažiau 10 proc. žaliųjų plotų

Tam, kad projektuojamas kompleksas statybos ir eksploatacijos metu nepažeistų gamtinės aplinkos, numatyta eilė priemonių, užtikrinančių tos aplinkos saugą.

Komplekso prijungimui prie atitinkamų miesto inžinerinių tinklų yra suprojektuoti lauko inžineriniai tinklai.

Architektūriniai – statybiniai sprendimai Planinis ir tūrinis sprendimas

Prekybos centras (PC) projektuojamas vieno aukšto, su antrolyje skirto techninėms patalpoms. PC suprojektuotas vienam maisto prekių operatoriui ir keletui mažesnio ploto nuomininkų. Pagrindinis įėjimas projektuojamas iš parkingo pusės.

Pagrindinis fasadas orientuotas į Tūkstantmečio g. pusę. Ūkinė pastato zona, rampa bei pagalbinės patalpos projektuojamos iš priešingos pastato pusės. Rampa projektuojama įgilinta 1.1 m.

Pirmame aukšte suprojektuota prekybinė salė su pagalbinėmis patalpomis ir nuomininkų prekybos salės taip pat dalis techninių patalpų. Antrolyje projektuojamos techninės patalpos.

Stogas sutapdintas. Stogo danga – rulinė.

Fasadų apdaila – perforuota profiliuota skarda ant fasadinių plokščių, cokolinės betoninės plokštės. Langai ir vitrinos-aliuminio profilio su stiklo paketu

Vidaus apdaila - naudojamos apdailos medžiagos: stiklo – aliuminio pertvaros, gipso kartono plokščių pertvaros. Grindų danga pirmame aukšte - akmens masės plytelės, spec. padengimo betoninė danga, sanmazguose sienos iš glazūruotų plytelių. Metalinės konstrukcijos dažomos specialiais dažais.

ETAPAS	1805-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
TP		2	3	0

BENDRIEJI RODIKLIAI

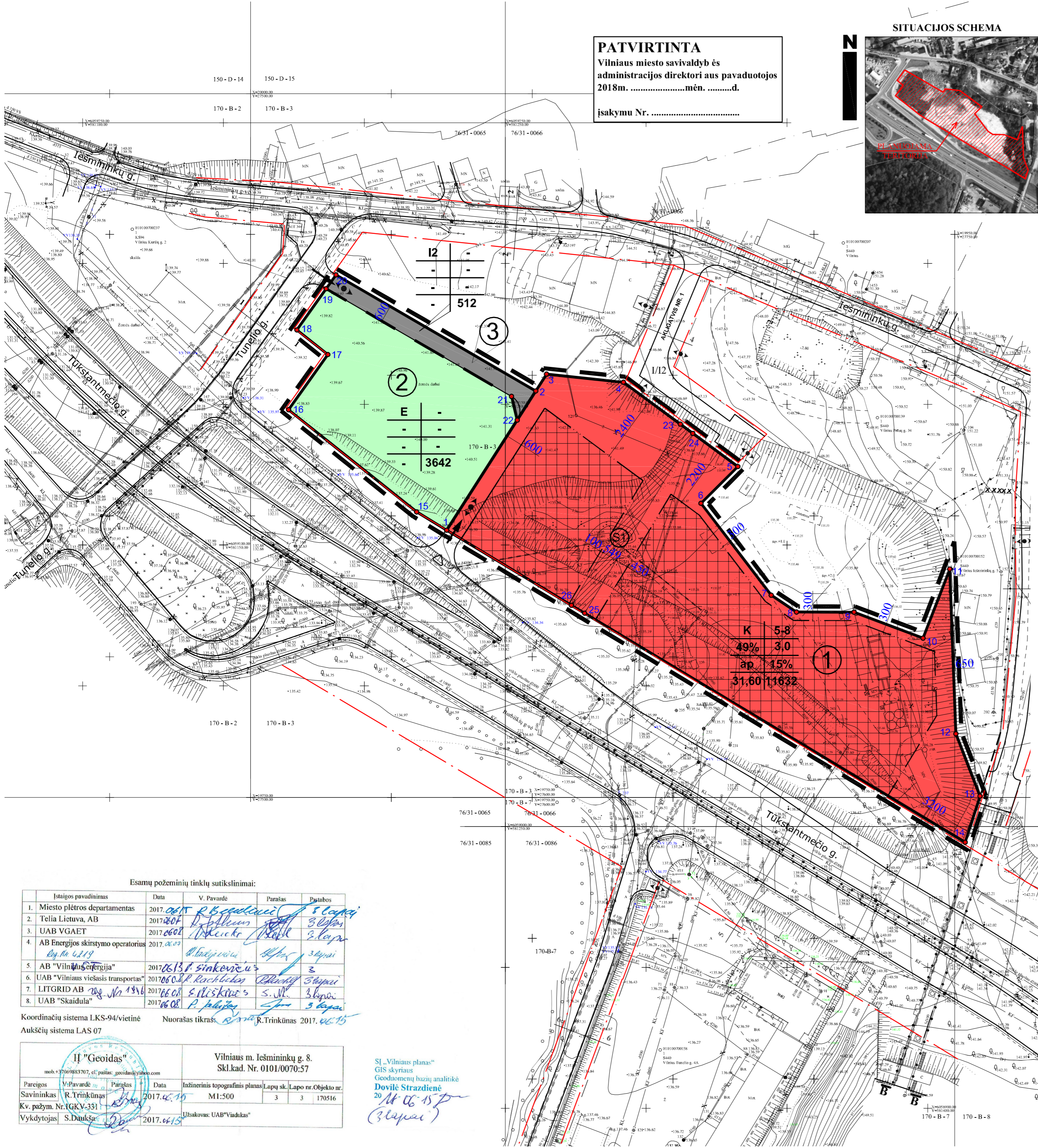
Pavadinimas	Mato vienetas	Esama katilinė	Esama kompresorinė	Esamas cemento bokštas	Esama operatorinė	Esama galerija	Prekybos centras	VISO
		(griaunama) 4H1p	(griaunama) 5H1p	(griaunama) 6H1p	(griaunama) 7H1p	(griaunama) 8H1p	Projektuojama	
I. SKLYPAS								
1. sklypo plotas	m ²	11632						
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%						0,12	0,12
3. sklypo užstatymo tankumas	%	0,46	0,43	0,52	0,13	0,62	12,59	12,59
II. PASTATAI								
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).								
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²						1394,92	1394,92
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²						1394,92	1394,92
4. Pastato tūris.*	m ³	162	150	255	76	361	13926	13926
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	1	1	1	1	1	1
6. Pastato aukštis. *	m						10,60	10,60
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.							
7.1. 1 kambario	vnt.							
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.							
8. Energinio naudingumo klasė							A+	A+
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė								
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis							III	III
11. Kiti papildomi pastato rodikliai								

PV. G. Jurevičius

ETAPAS	1805-01-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
TP		3	3	0

PATVIRTINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktori aus pavaduotojos
 2018m.mėn.d.
 įsakymu Nr.

SITUACIJOS SCHEMA



Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privačiosios teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai						
			Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas naujų aukštis, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai, m²	Mažiausi, m²	Didžiausi, m²	Prisklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštis	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
1	①	11632	Mišri centro teritorija (GC)	Kita (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K)	iki 31.60	iki 168.00	iki 49%	iki 3.0	Atskiri stovintys pastatai (ap)	11632	11632	15%	iki 5-8	Dalmeninės prekybos paskirties pastatas	Urbanizuotos gamtinio karkaso zonos, kuriose pirmenybė teikiama želdynų sistemai formuoti. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir inžinerinių apsaugos zona. VI. Elektros linijų apsaugos zona. XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zona. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, ties naudotis pesėnų taku, ties vartyti galvijus (tarnaujantis daiktas) (214). Servitutas - teisė tiesi požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (206). Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (207). Servitutas - teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (208).
	①S1	411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir inžinerinių apsaugos zona. VI. Elektros linijų apsaugos zona. XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zona. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, ties naudotis pesėnų taku, ties vartyti galvijus (tarnaujantis daiktas) (214). Servitutas - teisė tiesi požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (206). Servitutas - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (207). Servitutas - teisė naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) (208).
2	②	3642	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija (E)	Kita (KT)	Atskirųjų želdynų teritorija (E)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	③	512	Mišri centro teritorija (GC)	Kita (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija (I2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

SUTARTINIAI ŽENKLAI

REGLAMENTAI

1	2	Gyvenamųjų namų užstatymo zona
3	4	
5	6	Servituto galiojimo zona
7	8	Užstatymo riba
		Gatvės raudonosios linijos

1. Teritorijos naudojimo būdas;
 2. Pastatų aukštų skaičius;
 3. Užstatymo tankumas;
 4. Užstatymo intensyvumas - bendro ploto tankis (antžeminiai daliai bendro ploto santykis su sklypo plotu);
 5. Užstatymo tipas;
 6. Privalomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %;
 7. Papildoma informacija - maksimalus pastato aukštis iki kraigo, metrais;
 8. Sklypo plotas, m²;

KITI ŽENKLAI

PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS

	Komercinės paskirties objektų teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	Atskirųjų želdynų teritorijos
①	Sklypo numeris

— Detaliojo plano galiojimo ribos
 — Esamos sklypo ribos
 - - - - - Projektuojamos sklypų ribos
 → → → → → Įvažiuojamasis sklypą
 ● ● Eismo kryptis

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabas
1. Miesto plėtros departamentas	2017.06.15	R. B. B. B.	[Signature]	3 lapai
2. Telia Lietuva, AB	2017.06.01	D. B. B. B.	[Signature]	3 lapai
3. UAB VEAET	2017.06.01	D. B. B. B.	[Signature]	3 lapai
4. AB Energijos skirstymo operatorius	2017.06.01	D. B. B. B.	[Signature]	3 lapai
5. AB "Vilniaus energija"	2017.06.13	P. B. B. B.	[Signature]	3
6. UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2017.06.08	R. B. B. B.	[Signature]	3 lapai
7. LITGRID AB	2017.06.08	E. B. B. B.	[Signature]	3 lapai
8. UAB "Skaidula"	2017.06.08	P. B. B. B.	[Signature]	3 lapai

Koordinacių sistema LKS-94/vietinė
 Aukštųjų sistema LAS 07

Nuorašas tikras: R. Trinkūnas 2017.06.15

II "Geoidas"
 mob. +3706983707, el. paštas: geoidas@vlnas.com

Vilniaus m. Iešmininkų g. 8.
 Skl.kad. Nr. 0101/0070:57

SI „Vilniaus planas“ GIS skyriaus
 Geodumenų bazių analitikė
 Dovilė Straziėnė
 2017.06.15 (3 lapai)

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Inžinerinis topografinis planas	Lapų sk.	Lapo nr.	Objekto nr.
Savininkas	R. Trinkūnas	[Signature]	2017.06.15	M1:500	3	3	170516
Kv. pažym. Nr.	IGKV-331						
Vykdytojas	S. Daukša	[Signature]	2017.06.15	Užsakovas: UAB "Viadukas"			

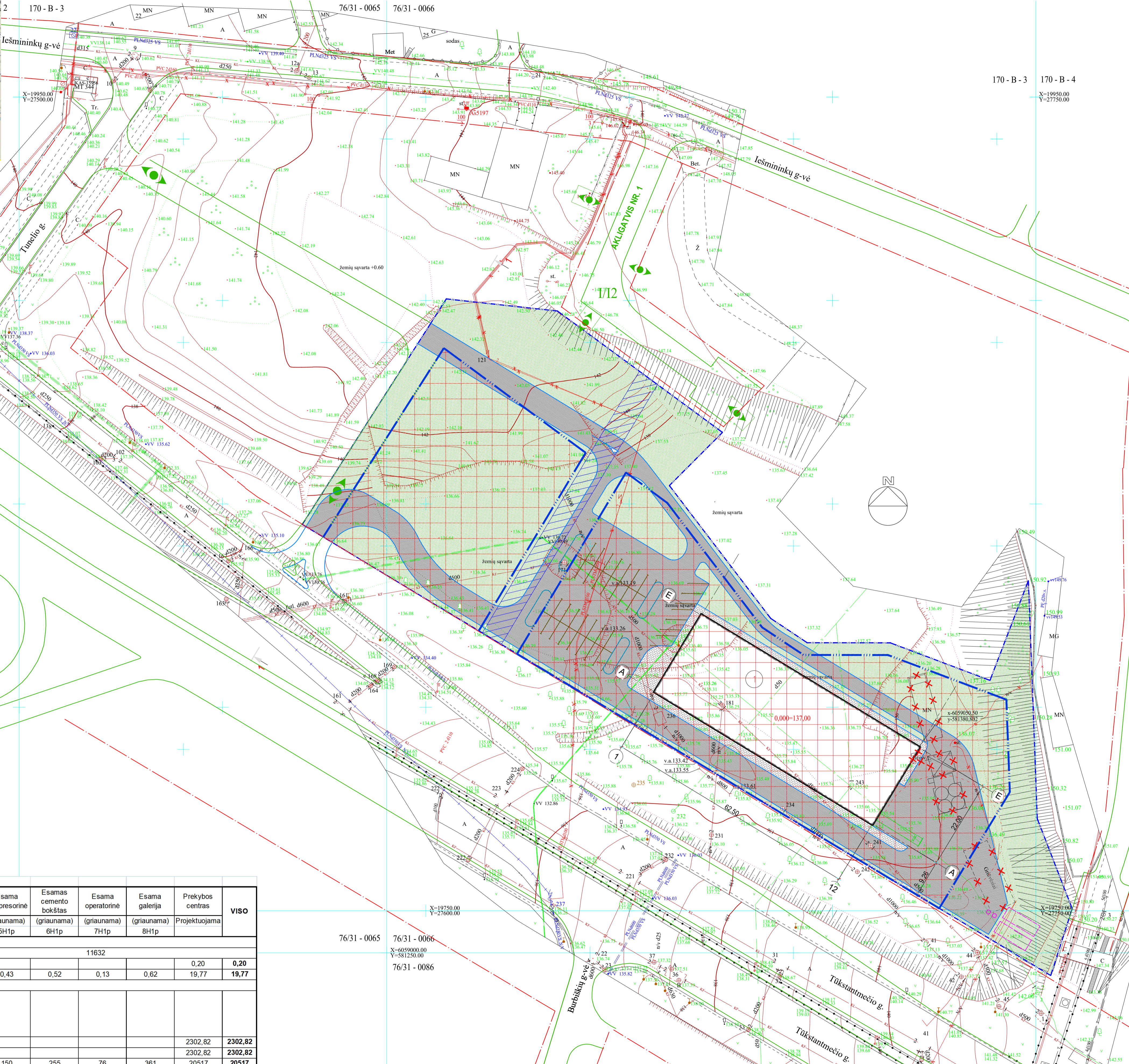
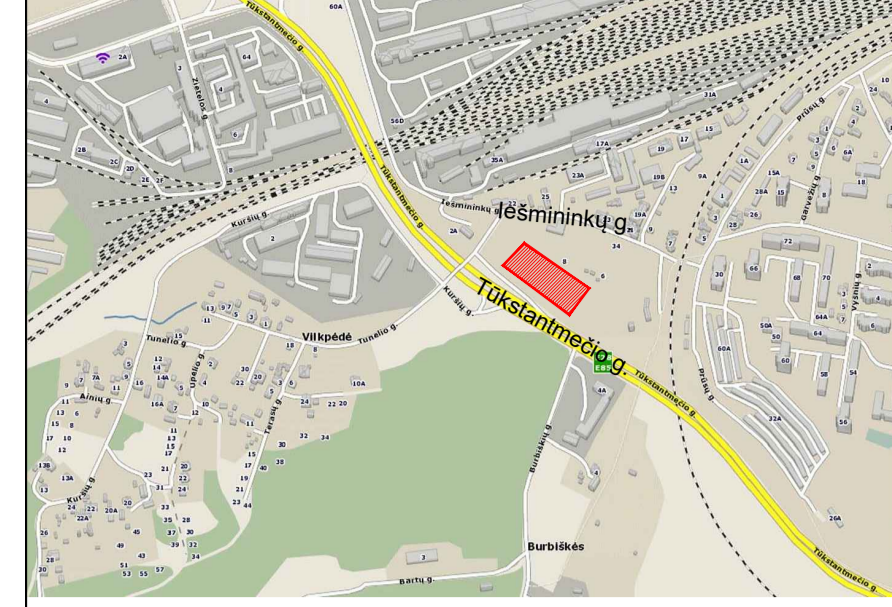
ORGANIZATORIUS: VMSA DIREKTORIUS
INICIATORIUS: UAB "VIADUKAS"

TERITORIJOS PRIE TUNELIO, BURBIŠKIŲ IR Iešmininkų gatvėjų DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS SKLYPUOSE NR. 6 IR 8

RENGĖJAS: D.Krungleio įmonė, Tel.: 869979001, el. paštas: krunglecas@gmail.com

At. Nr.	PV	Data
At. Nr. A939	Darius Krungolcas	2018
At. Nr. 1821	Paulius Labanauskas	2018
TPV0010	Architektė Jolita Šileikaitė	2018

MAŠTELIS: 1:1000
 STADIJA: DP
 LAPAS: 1
 LAPŲ: 2



EKSPLIKACIJA	
Nr.	PASTATO ĮRENGINIO PAVADINIMAS
1	Projektuojamas prekybos centras

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- sklypo riba
 - projektuojamos automobilių stovėjimo vietos -37 vlt.
 - X griaujami statiniai
 - kelių tinklas pagal detalų planą
 - servitutas
 - asfaltbetonio danga -3908,0 m²
 - betoninių trinkelėlių danga -366,0 m²
 - veja -5860,0 m²
 - gatvių raudonosios linijos
 - užstatymo zona (pagal detalų planą)

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

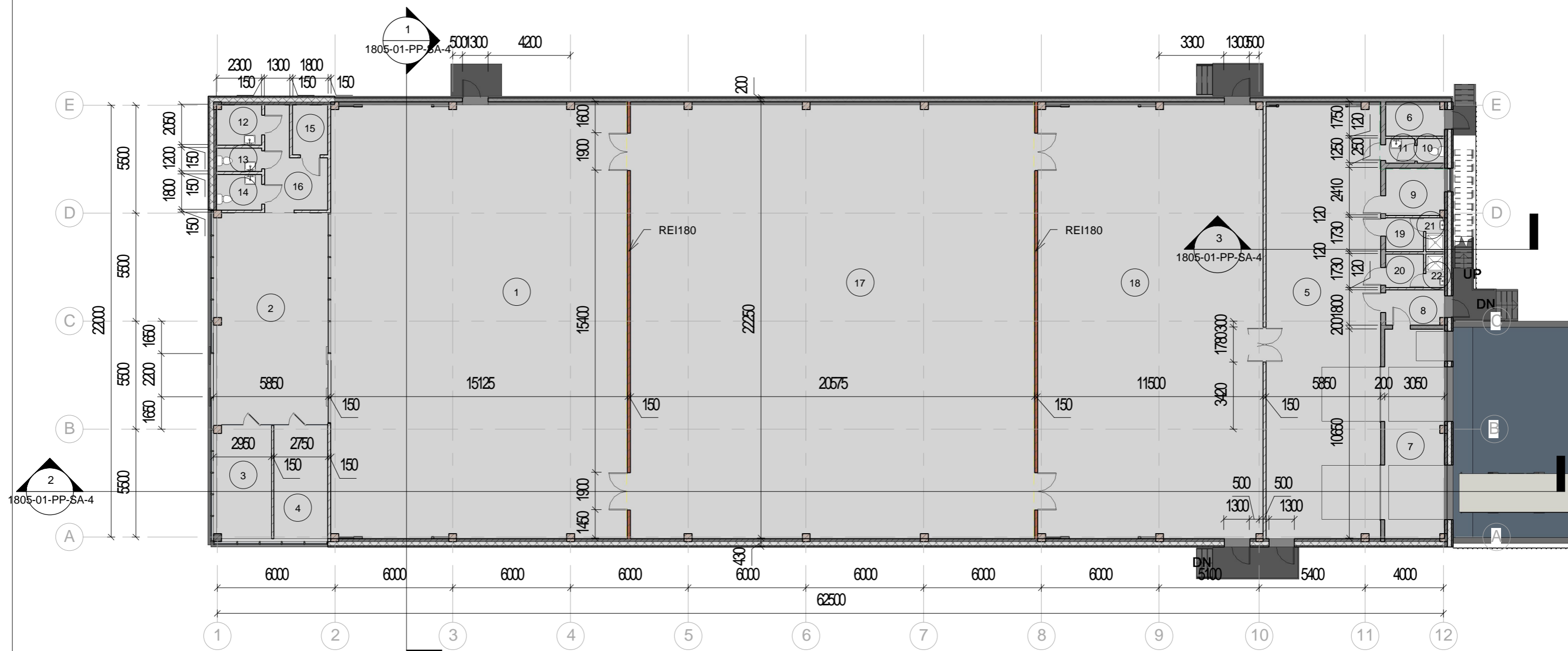
Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1. Miesto plėtros departamentas	2017.			
2. Telia Lietuva, AB	2017.			
3. UAB VEGAET	2017.			
4. AB Energijos skirstymo	2017.			
5. UAB "Vilniaus energija"	2017.			
6. UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2017.			
7. LTGRID AB	2017.			
8. UAB "Skaidula"	2017.			

Koordinacių sistema LKS-94/vietinė Nuorašas tikras: R.Trinkūnas 2017.
Aukštųjų sistema LAS 07

II "Geoidas"		Vilniaus m. Iešmininkų g. 8.		Skł.kad. Nr. 0101/0070:57	
Parigios V.Pavardė	Parašas	Data	Inžinerinis topografinis planas	Lapų sk.	Lapo nr./Objekto nr.
Savininkas R.Trinkūnas		2017.	M1:500	1	1/170516
Kv.pažym. Nr.IGKV-331			Užsakovas: UAB "Viadukas"		
Vykdytojas S.Daukša		2017.			

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI									
Pavadinimas	Mato vienetas	Esama katilinė (griauinama) 4H1p	Esama kompresorinė (griauinama) 5H1p	Esamas cemento bokštas (griauinama) 6H1p	Esama operatorinė (griauinama) 7H1p	Esama galerija (griauinama) 8H1p	Prekybos centras Projektuojama	VIŠO	
I. SKLYPAS									
1. sklypo plotas	m ²						11632		
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%						0,20	0,20	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	0,46	0,43	0,52	0,13	0,62	19,77	19,77	
II. PASTATAI									
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, ložų bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).									
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²						2302,82	2302,82	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²						2302,82	2302,82	
4. Pastato tūris.*	m ³	162	150	255	76	361	20517	20517	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	1	1	1	1	1	1	
6. Pastato aukštis.*	m						10,0	10,0	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.								
7.1. 1 kambario	vnt.								
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.								
8. Energinio naudingumo klasė									
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė									
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis									
11. Kiti papildomi pastato rodikliai									

0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams, viešinimui		
Laida	šleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas	Statinio projekto pavadinimas		
1590A	PV G. Jurevičius	2018 09		
968A	PDV D. Bacevičius	2018 09		
1590A	PV G. Jurevičius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas	Laida
968A	PDV D. Bacevičius	2018 09	01 Prekybos paskirties pastatas Sklypo planas M 1:500	0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	UAB "Viadukas"	1805-01-PP-SP-03	1	1

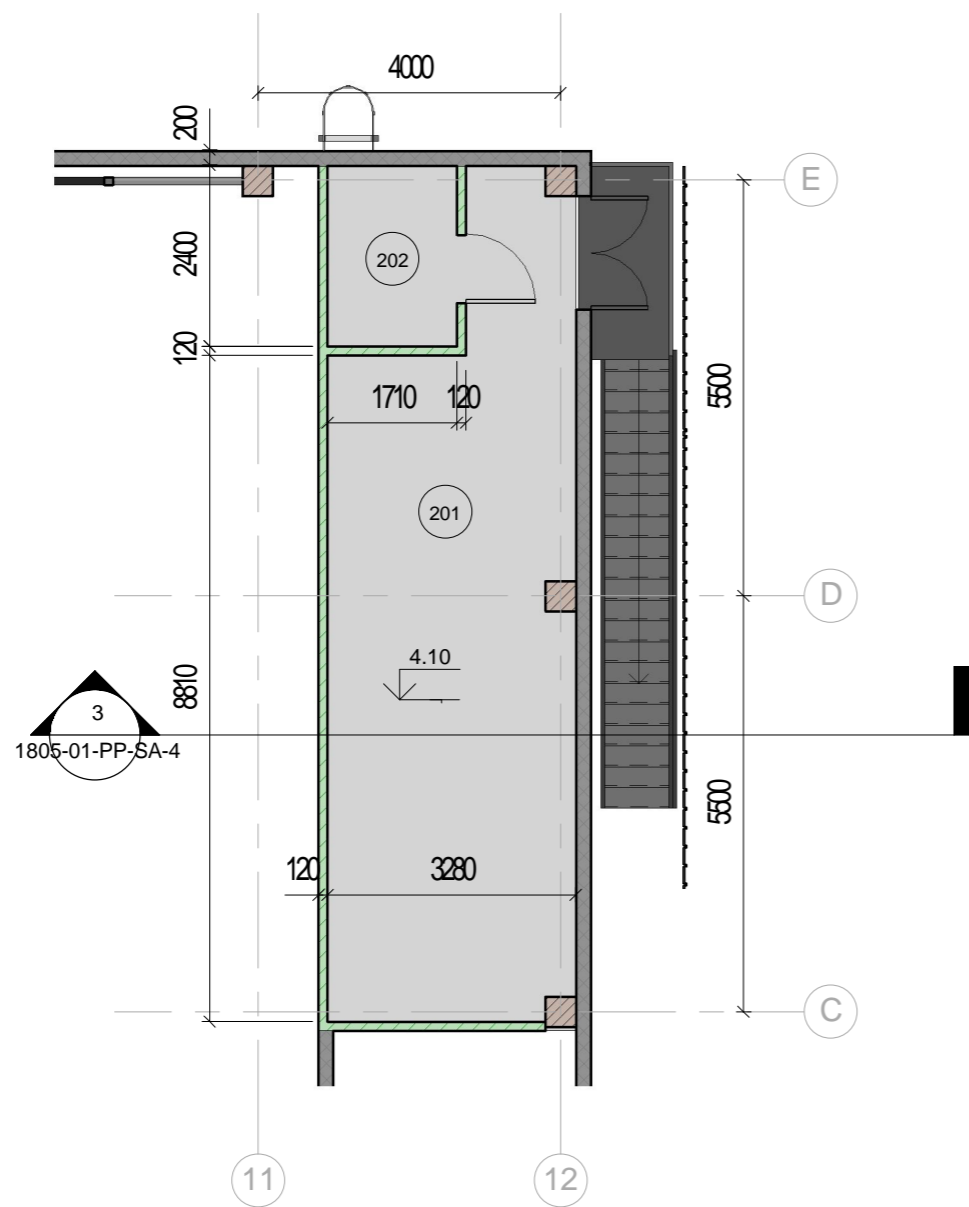


1 Pirmo aukšto planas
1 : 200

Pirmo aukšto patalp eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1	Prekybos sal	333.66 m ²
2	Tamburas	63.98 m ²
3	Adminstracin patalpa	17.09 m ²
4	Apsaugos postas	15.81 m ²
5	Koridorius	129.09 m ²
6	Technin patalpa	4.74 m ²
7	Tamburas	32.32 m ²
8	Tamburas	5.30 m ²
9	Adminstracin patalpa	7.16 m ²
10	Tualetas	1.75 m ²
11	Tamburas	1.85 m ²
12	Motinos ir vaiko kambarys	4.65 m ²

Pirmo aukšto patalp eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
13	Tualetas	2.76 m ²
14	Tualetas ŽN	4.14 m ²
15	Valytojos patalpa	4.59 m ²
16	Koridorius	12.35 m ²
17	Prekybos sal	454.11 m ²
18	Prekybos sal	253.55 m ²
19	Buitin patalpa	3.34 m ²
20	Buitin patalpa	3.34 m ²
21	Dušas	1.64 m ²
22	Dušas	1.64 m ²
		1358.86 m ²

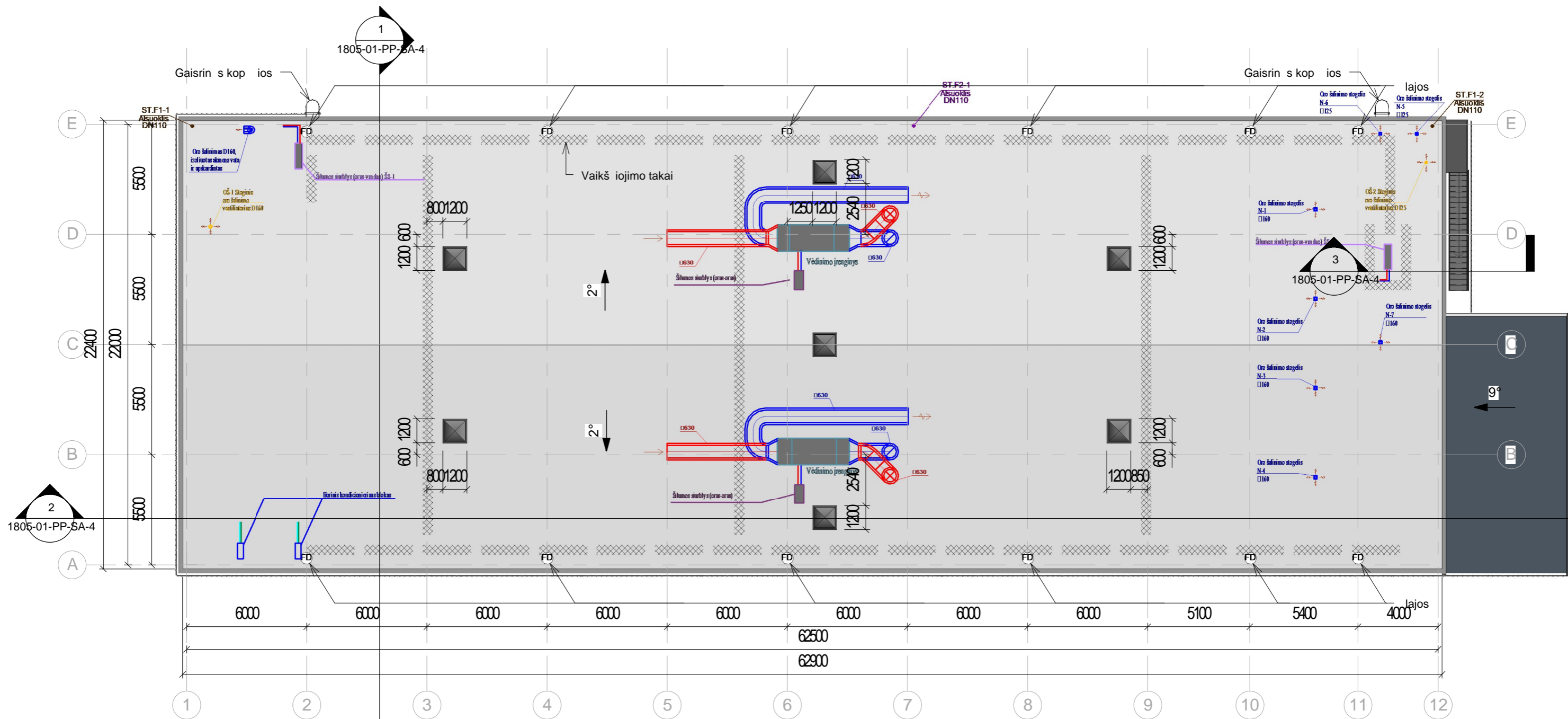
0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"		Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas	
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Laida
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09	
STATYTOJAS UAB "Viadukas"			Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-1	LAPAS 1
				LAP 1



Antresolis patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Techninė patalpa	32.10 m ²
202	El. skydinys	4.10 m ²
		36.20 m ²

1 Antresolis planas
1 : 100

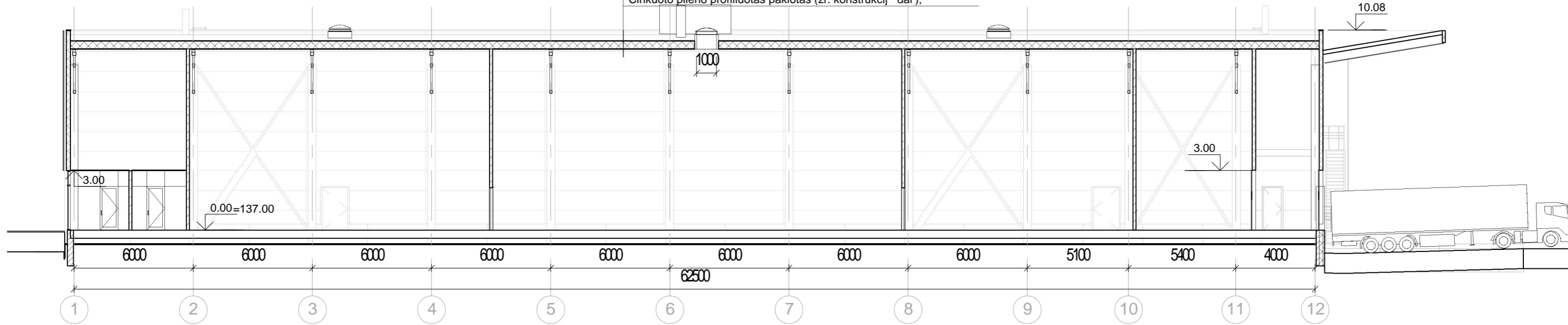
Atestato Nr.	UAB "GEDIMINO JUREVIČIAUS STUDIJA"			STATINYS		
	TELEFONAS +37069830658 EL. PAŠTAS info@gjs.lt			Prekybos paskirties pastato lešmininkų g. 8, Vilniuje statybos projektas		
1590A	PV	G. Jurevičius	2018 06	BR ŽINYS		LAIDA
968A	PDV	D. Bacevičius	2018 06	Antresolis planas		
				1 : 100		0
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB "Viadukas"			1805-01-PP-SA-2		LAP
				1	1	



1 Stogo planas
1 : 200

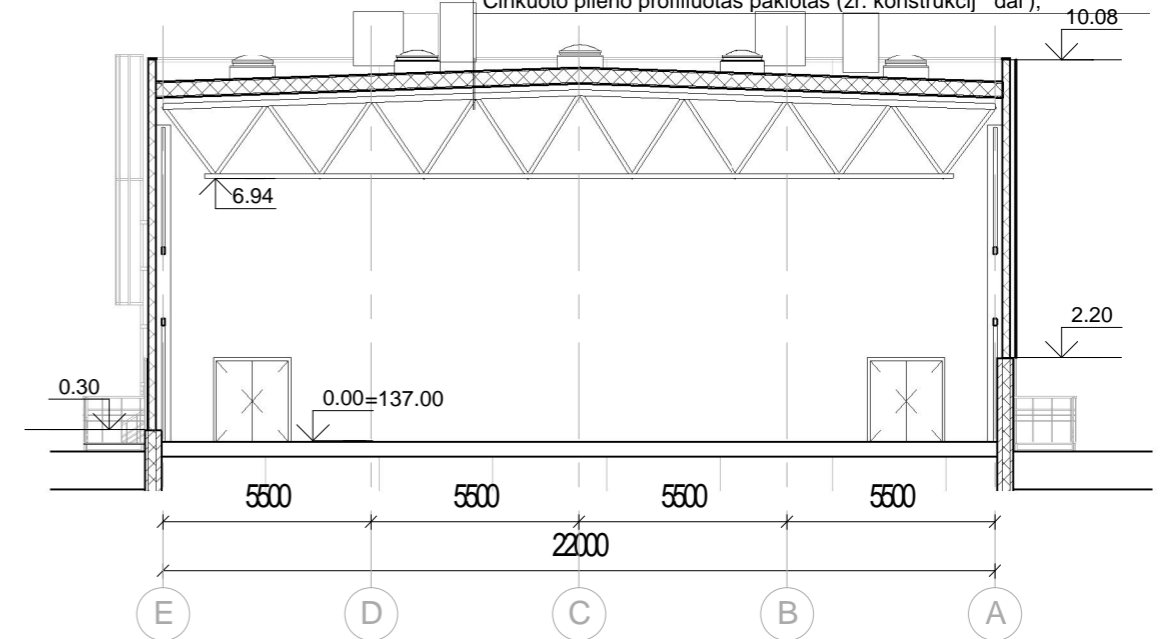
0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"		Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas		
	TELEFONAS +37069830668 EL. PAŠTAS info@gjs.lt				
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Stogo planas	LAIDA 0
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09		
LT	STATYTOJAS UAB "Viadukas"		Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-3		LAPAS 1
					LAP 1

2 sl. prilydoma hidroizoliacin bitumin danga arba PVC danga
 Mineralin vata (RockWool Roofrock 50) 40 mm ($d \leq 0,038$ W/m-K)
 Polistireninis putplastis EPS 80 ($d \leq 0,035$ W/m-K) 350 mm
 Garo izoliacija (polietileno pl vel)
 Mineralin vata (RockWool Roofrock 80) 40 mm ($d \leq 0,038$ W/m-K)
 Cinkuoto plieno profiliuotas paklotas (žr. konstrukcij dal);

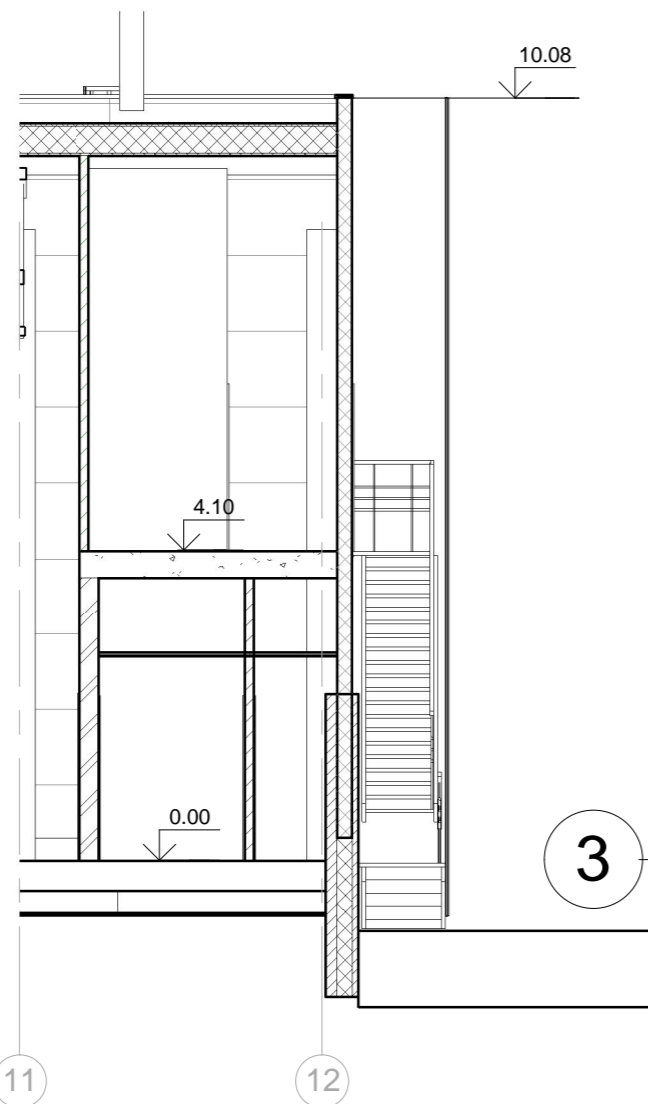


2 Pj vis 2-2
 1 : 200

2 sl. prilydoma hidroizoliacin bitumin danga arba PVC danga
 Mineralin vata (RockWool Roofrock 50) 40 mm ($d \leq 0,038$ W/m-K)
 Polistireninis putplastis EPS 80 ($d \leq 0,035$ W/m-K) 350 mm
 Garo izoliacija (polietileno pl vel)
 Mineralin vata (RockWool Roofrock 80) 40 mm ($d \leq 0,038$ W/m-K)
 Cinkuoto plieno profiliuotas paklotas (žr. konstrukcij dal);

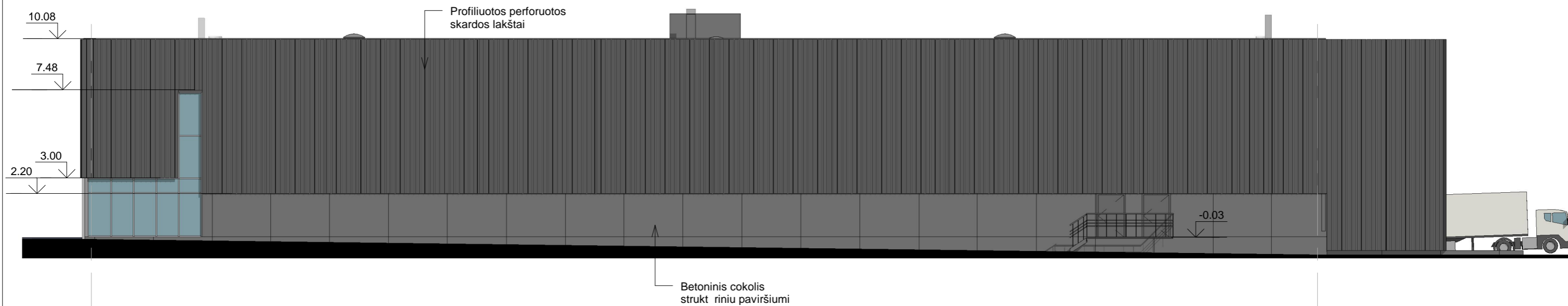


1 Pj vis 1-1
 1 : 200

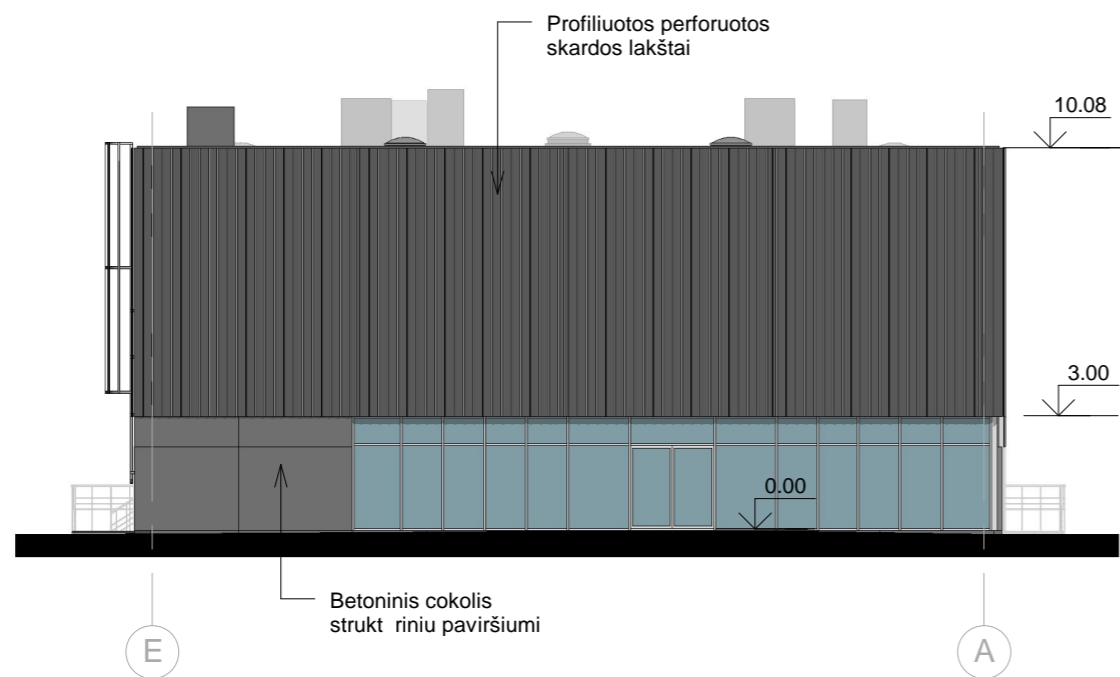


3 Pj vis 3-3
 1 : 100

Atestato Nr.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"			STATINYS		
	TELEFONAS +37069830668 EL. PAŠTAS info@gjs.lt			Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas		
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 06	BR ŽINYS	As indicated	LAI DA
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 06	Pj viai 1-1, 2-2		0
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB "Viadukas"			1805-01-PP-SA-4		LAP
						1 1



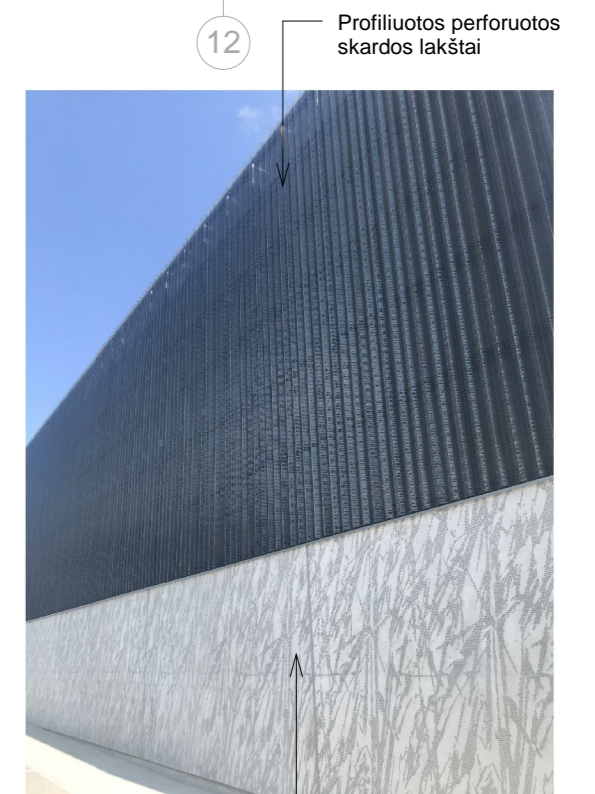
1
Fasadas 1-12
 1 : 200



2
Fasadas E-A
 1 : 200

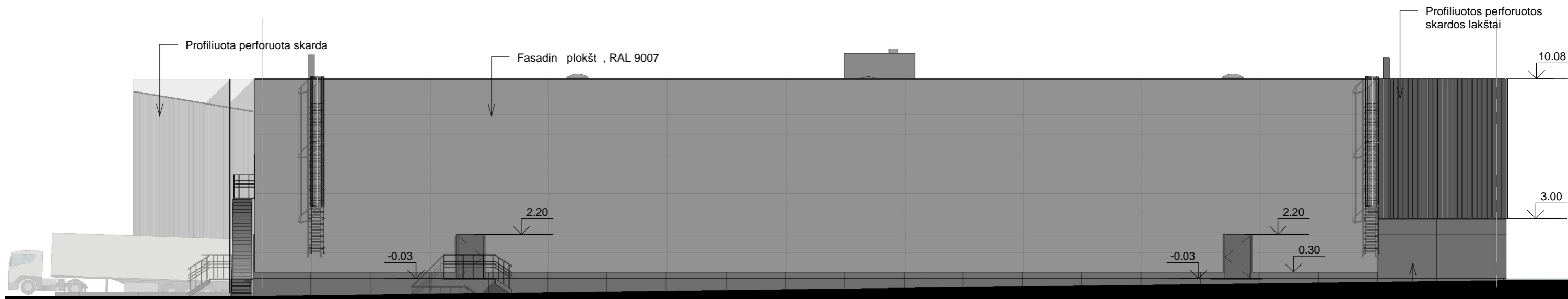


FASADO FRAGMENTAS



FASADO FRAGMENTAS

0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"		Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas		
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Fasada 1-12, E-A	LAIDA 0
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09		
LT	STATYTOJAS UAB "Viadukas"		Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-5		LAPAS 1
					LAP 1



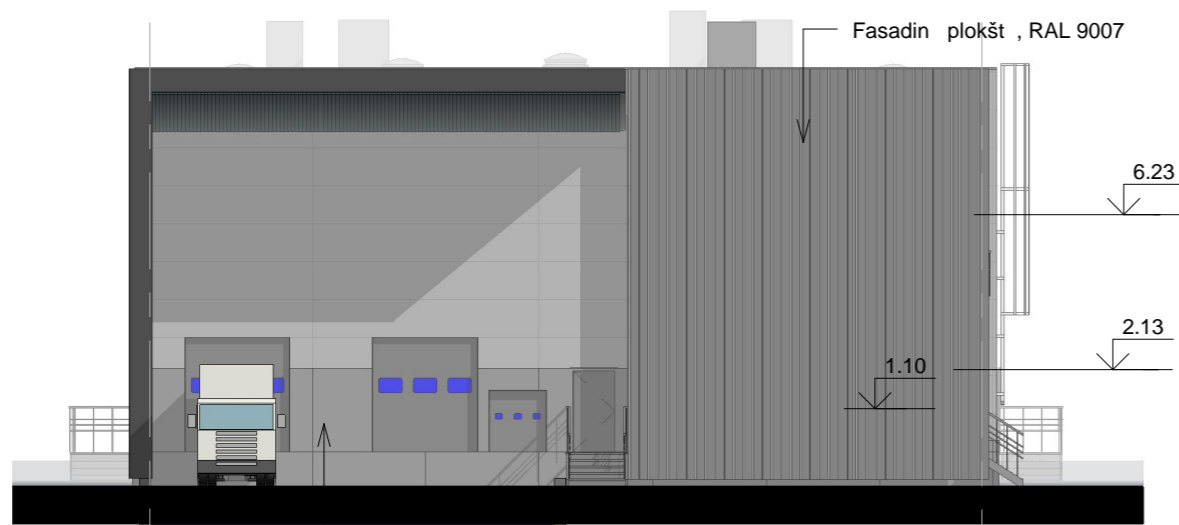
12

1

1

Fasadas 12-1

1 : 200



A

E

2

Fasadas A-E

1 : 200



FASADO FRAGMENTAS

Profiliuotos perforuotos skardos lakštai

Betoninis cokolis strukt riniu paviršiumi

0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"		Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas	
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Fasada 12-1, A-E 1 : 200
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09	
LT	STATYTOJAS UAB "Viadukas"		Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-6	
				LAPAS
				LAP
				1
				1

PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS CENTRAS



T KSTANTME IO G.

0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"			Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas	
	TELEFONAS +37069830658 EL. PAŠTAS info@gjs.lt				
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Vizualizacija 1	LAIDA
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09		0
LT	STATYTOJAS UAB "Viadukas"			Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-7	LAPAS 1
					LAP 1

PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS CENTRAS

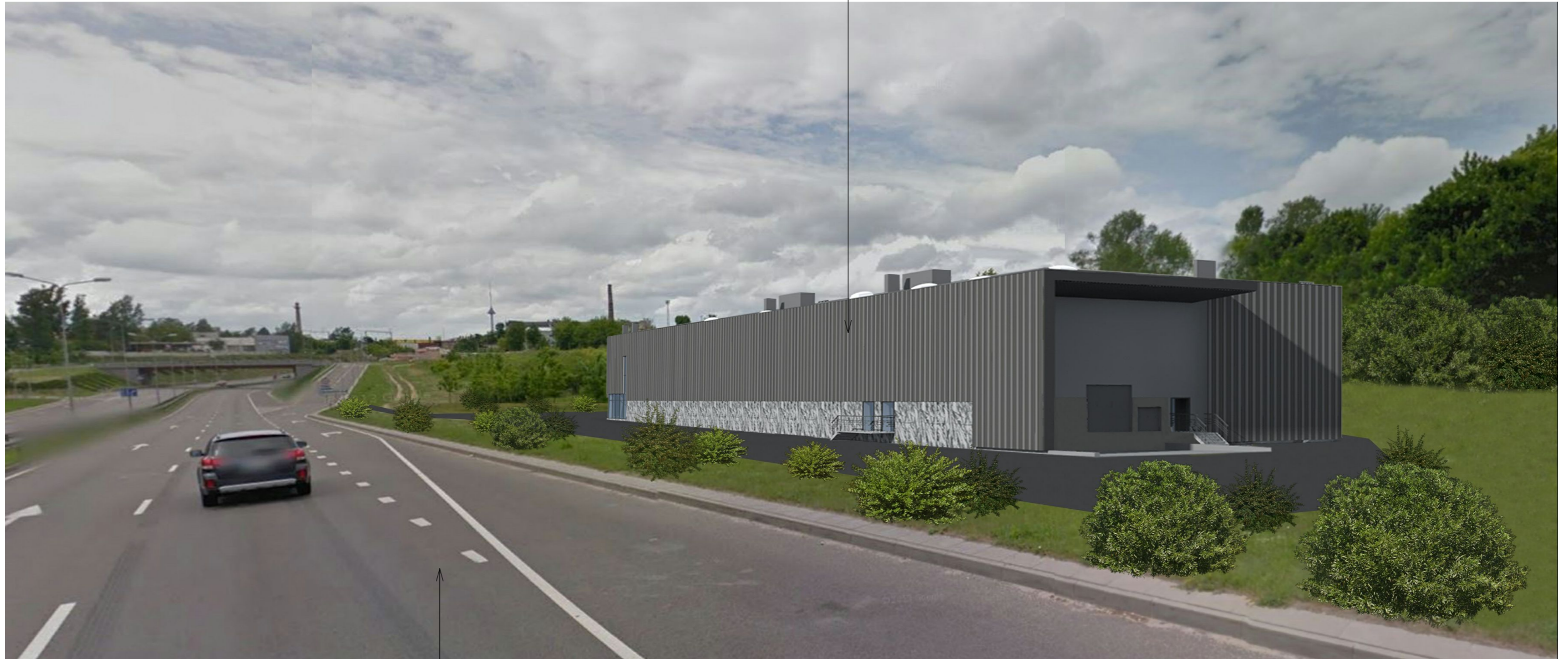


TUNELIO G.

T KSTANTME IO G.

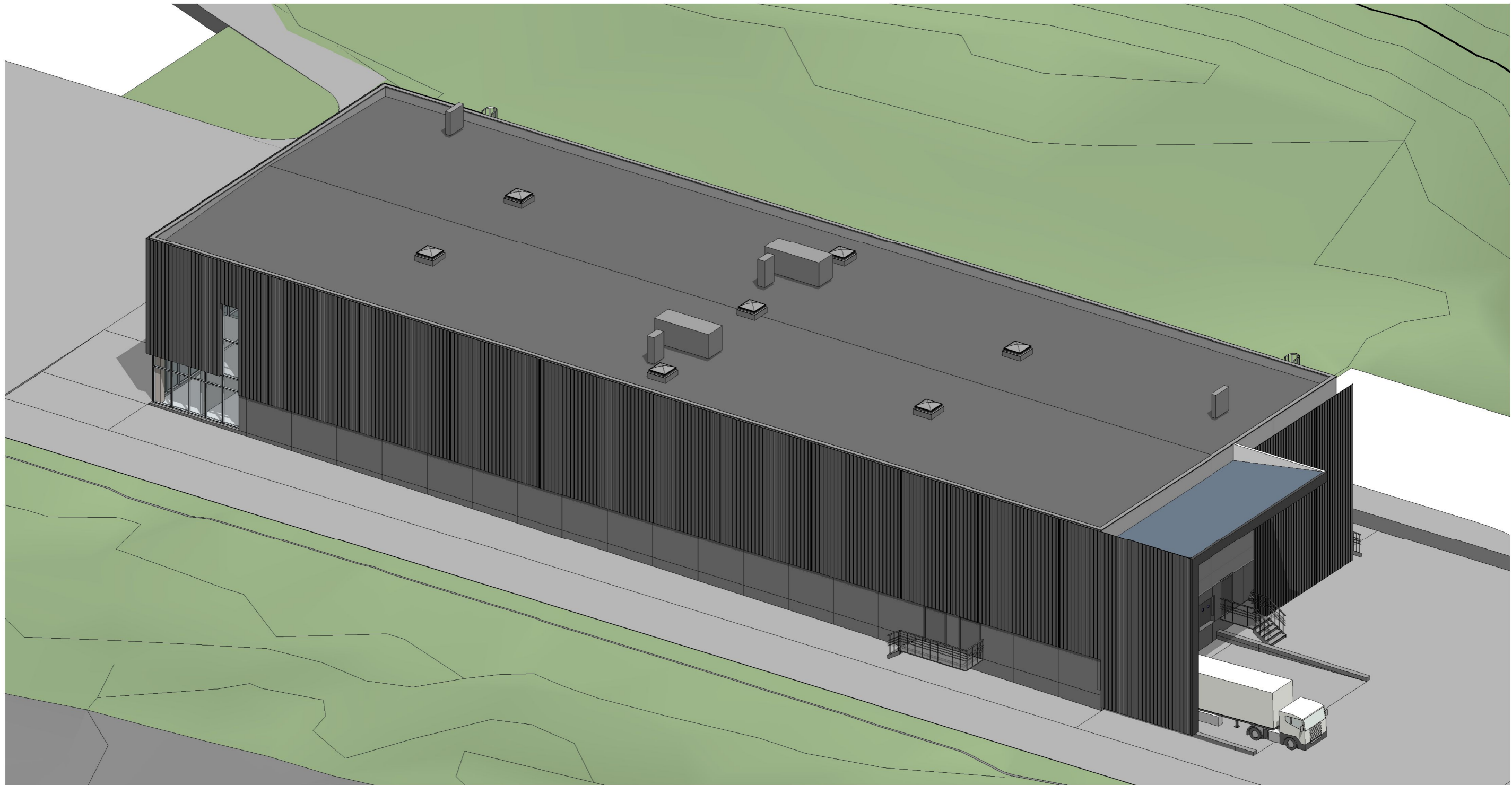
0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"		Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas		
	TELEFONAS +37069830658 EL. PAŠTAS info@gjs.lt				
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Vizualizacija 2	
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09		
LT	STATYTOJAS UAB "Viadukas"		Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-8	LAPAS 1	LAP 1

PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS CENTRAS



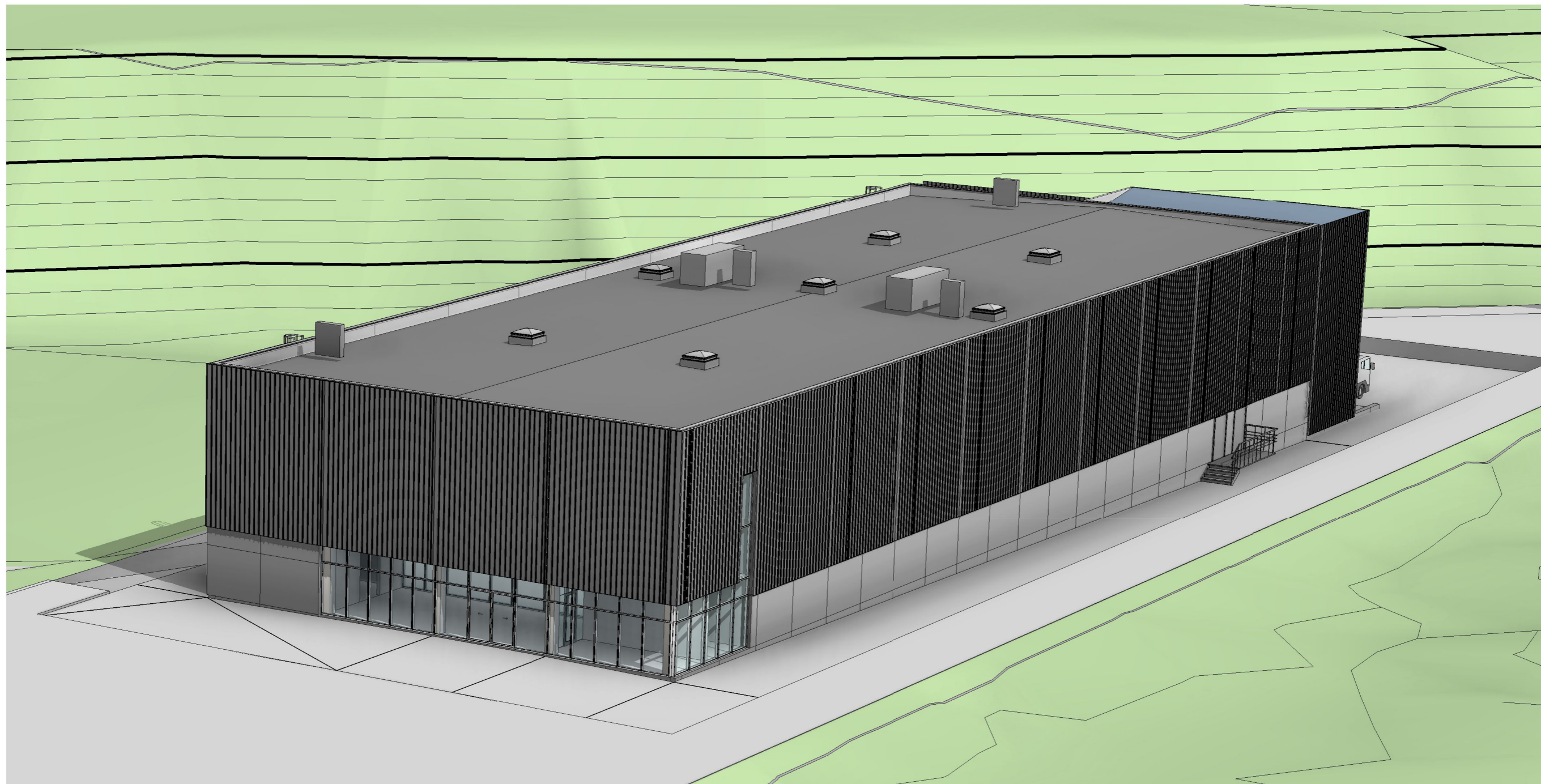
T KSTANTME IO G.

0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"			Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas	
	TELEFONAS +37069830658 EL. PAŠTAS info@gjs.lt				
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Vizualizacija 3	LAIDA 0
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09		
LT	STATYTOJAS UAB "Viadukas"			Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-10	LAPAS 1 LAP 1



1 P1

0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"		Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas	
	TELEFONAS +37069830658 EL. PAŠTAS info@gjs.lt			
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Perspektyva P1
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09	
LT	STATYTOJAS UAB "Viadukas"		Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-11	
				LAPAS
				LAP
				1
				1



1 P2

0	2018 09	Specialiesiems reikalavimams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "GEDIMINO JUREVI IAUS STUDIJA"			Statinio projekto pavadinimas Prekybos paskirties pastato lešminink g. 8, Vilniuje statybos projektas	
	TELEFONAS +37069830658 EL. PAŠTAS info@gjs.lt				
1590A	PV	G. Jurevi ius	2018 09	Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas Perspektyva 2	LAIDA 0
968A	PDV	D. Bacevi ius	2018 09		
LT	STATYTOJAS UAB "Viadukas"			Dokumento žymuo 1805-01-PP-SA-12	LAPAS LAP 1 1